ISSN 1415-9821


A GAZETA



ANO 35
Nº 11.515

Caderno A | Cuiabá, Domingo, 21 de Julho de 2024

Exemplar R$ 3,50 Interior R$ 4,00



PARADA DURA | 5B
Na Fonte Nova, CORINTHIANS desafia o regular Bahia de Ceni

MATO-GROSSENSE SUB-20 | 6B
Próximo de seu Centenário, Dom Bosco aposta ficha nas divisões de base

DOURADO | 7B
Cuiabá encara Fluminense na reestreia de THIAGO SILVA

INAUGURAÇÃO | 8B
Em alta, ginástica brasileira abre Vilas Olímpica EM PARIS

CRIME BRUTAL NO INTERIOR

Filha de Cattani levou 34 facadas



Reprodução/TV e Redes Sociais



Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec) confirmou que Raquel Cattani, 26, foi morta com 34 facadas. A vítima, que é filha do deputado estadual Gilmar Cattani, foi encontrada pelo próprio pai em um dos quartos da casa onde morava, em um sítio no assentamento Pontal do Marapé, em Nova Mutum, na manhã de sexta-feira (19). O local estava completamente revirado e no corpo de Raquel haviam marcas que indicam que ela lutou com o assassino. No boletim de ocorrência registrado pela Polícia Militar, consta o depoimento de uma testemunha que relatou que na última segunda-feira (15), Raquel a procurou e relatou que vinha sofrendo ameaças de morte do ex-marido, Romero Xavier. **4B**

NOS HOSPITAIS

Familiares ‘esquecem’ de idosos

Abandonados por suas famílias, dezenas de idosos passam semanas, meses ou até mesmo anos morando em hospitais públicos de Cuiabá, apesar da alta médica. Atualmente, há apenas um paciente de 80 anos aguardando pelo acolhimento institucional na capital, após a família declarar que não tem como o acolher em casa e cuidar de sua saúde. A assistente social Janildes Batista, do Hospital Municipal de Cuiabá (HMC), percebe que os casos de abandono têm aumentado **1B**



Chico Ferreira

TRABALHO DOMÉSTICO

Em MT, só 28% têm emprego formalizado

PÁGINAS 4A



Chico Ferreira

4 PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Limite para gastar é maior nestas eleições

Tetos de gastos das eleições municipais subiram mais de 47% nas 4 maiores cidades de Mato Grosso, em comparação com 2016, conforme o Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Cuiabá, Várzea Grande, Rondonópolis e Sinop apresentaram um aumento de 47,5% para prefeito e 48% para vereadores. As quantias estabelecidas pela Corte Eleitoral deverão ser seguidas pelos partidos e coligações durante as eleições de outubro. Em Cuiabá, candidatos a prefeito podem gastar até R$ 13 milhões. **9A**

ABERTURA DO PROJETO

HOJE É DIA DE FESTA NO CPA 2



PÁGINAS 2B

EDITORIAL | 2A

Mulher não tem paz

Tevê



RAPHAEL LOGAM se destaca na TV e estreia no streaming

PÁGINAS 8 E 9

Zine

Jovens fashionistas mantêm vivo espírito da moda



PÁGINAS 4 E 5C

Vida

JOÃO ORMOND lança música e faz shows em Barcelona

PÁGINA 1C



opinião

EDITORIAL

Mulher não tem paz

A brutal morte da jovem Raquel Cattani, filha do deputado estadual Gilberto Cattani, não apenas gerou choque geral, mas adicionou intensidade ao debate sobre a violência em Mato Grosso. E à violência contra a mulher, em particular. Os dados do anuário da segurança pública, divulgado ao longo da semana, desenham um quadro cruel no que se refere à segurança e vulnerabilidade do sexo feminino frente às diversas modalidades de violência no Estado e no país. A impressão que se tem é que estamos retrocedendo. Ao passo que as mulheres, com tardia justiça, conseguem avançar degraus em sua autonomia, conquistam a duras penas postos de respeito na sociedade, por outro lado tornam-se alvos cada vez maior do ódio e da misoginia. O município de Sorriso é um duro exemplo deste cenário. A taxa de estupros e de violência sexual atinge 113 casos para cada 100 mil habitantes, muito acima da média nacional, que já é alta. No cômputo geral, uma mulher foi estuprada no Brasil a cada 6 minutos em 2023. Isto mesmo, a cada 6 minutos.

O perfil majoritário das vítimas: abaixo de 14 anos, negra, pobre e vítima de ataques dentro de sua própria casa, por familiares. Trata-se de uma tragédia silenciosa e de difícil combate pelas forças de segurança pública. É necessária uma radical mudança cultural e de mentalidade na sociedade brasileira, algo que só se faz com a orientação consciente dos pais e com um sistema educacional inclusivo e plural. Mas não é o que se vê atualmente. O ambiente para um despertar do bom senso parece estar longe no horizonte. O Brasil vive uma onda de retrocesso, em que supostos valores morais agem para pressionar as leis e as condutas, especialmente as que tratam dos direitos de meninas e mulheres.

É importante não esquecer que o tema estupro está inserido num contexto mais profundo neste momento. Há um projeto de lei que penaliza de forma mais grave uma mulher que faz um aborto fruto de um estupro, enquanto o estuprador continua sujeito a uma punição menor. O contrassenso atende a clamores de uma parcela (muito grande) conservadora do Congresso Nacional. Em outra ponta, paladinos desta mesma moral agem para retirar livros que julgam subversivos das atividades curriculares de escolas públicas. Se a ideia é normalizar a opressão contra crianças e mulheres desde o início de suas vidas, a estratégia está dando muito certo. Parabéns aos envolvidos.





Saulo Gouveia

é consultor financeiro e organizacional. E-mail: saulo@saulogouveia.com.br

Trabalho raro ou trabalho raso - 3

Um aprendiz, na esperança de impressionar bem o seu mestre, leu alguns manuais de magia e resolveu comprar os materiais indicados nos texto.

Incenso, talismãs, uma estrutura de madeira com caracteres sagrados escritos.

Vendo isso, o mestre comentou: - Você acredita que, enrolando fios de computador no pescoço, conseguirá ter a agilidade da máquina? Os objetos podem ser seus aliados, mas não contêm, neles mesmos, qualquer tipo de conhecimento e sabedoria. Pratique primeiro a disciplina, o estudo e a meditação, e tudo o mais lhe será acrescentado.

Sejamos nós aqueles comprometidos em defender o nosso tempo dedicado à concentração, livres das distrações que impulsionam a nossa exigência cognitiva aos limites do exagero.

Esse deverá ser um tempo para organizar os pensamentos, ler, escrever e permitir ir além do intelecto, pela intuição conectada com as leis universais em profunda conexão com a essência da vida. É quando somos capazes de criar aquilo que nunca imaginamos que teríamos habilidade.

Nos primeiros minutos o estudo concentrado permitirá a produção ainda no nível intelectivo, do pensamento. Com a persistência, sem pressa e sem pressão, aprofundará para níveis significativos, com habilidades reflexivas, meditativas e intuitivas.

Um exemplo foi Carl Gustav Jung, aquele que desenvolveu os conceitos da personalidade extrovertida e introvertida, consciente e dedicado em permitir os momentos cada vez mais longos para refletir, pensar e escrever, ao construir uma casa de pedra na Suíça como o seu refúgio. Ali muito se gerou de trabalho RARO para toda a Humanidade.

O trabalho expressivo será os benefícios resultantes das pessoas que planejam, investem e defendem espaços e tempos para uma vida meditativa, voltada para o silêncio interior, para a quietude mental.

Aproveite as potencialidades que têm dentro de si a partir das possibilidades geradas pelas suas habilidades. Pense nisso, mas pense agora!



Gonçalo Antunes de Barros Neto (Saíto)

tem formação em Filosofia e Direito, especialista pela Universidade Pública de Lisboa, mestre em Sociologia (UFMT). E-mail: podbedelhar@gmail.com

A criminalidade

A criminalidade é um fenômeno complexo que tem desafiado sociólogos, filósofos e legisladores ao longo da história. Compreender suas origens exige uma abordagem multidisciplinar, que considere fatores econômicos, sociais, culturais e psicológicos.

Os sociólogos têm desenvolvido diversas teorias para explicar as causas da criminalidade, muitas das quais se concentram nas estruturas sociais e nas condições econômicas. Émile Durkheim, um dos fundadores da sociologia, introduziu o conceito de anomia para descrever a ausência de normas sociais claras e estáveis, que pode levar ao comportamento desviante. Em sua obra 'O Suicídio' (1897), Durkheim argumenta que a desintegração das normas sociais, frequentemente causada por mudanças rápidas e drásticas na sociedade, cria uma condição de anomia, onde os indivíduos não sabem o que se espera deles. Esta falta de orientação pode levar ao aumento da criminalidade, pois as pessoas buscam meios alternativos, muitas vezes ilegais, para atingir seus objetivos.

Robert Merton expandiu as ideias de Durkheim com sua teoria da estrutura social e anomia. Em seu ensaio 'Estrutura Social e Anomia' (1938), Merton propôs que a criminalidade resulta da tensão entre as metas culturais e os meios institucionalizados para alcançá-las. Em sociedades onde há uma ênfase desproporcional no sucesso econômico, mas onde os meios legítimos para alcançar esse sucesso são limitados para certas classes, a criminalidade pode surgir como uma forma de adaptação a essa discrepância. Merton identificou várias formas de adaptação, incluindo conformidade, inovação (que pode incluir atividades criminosas), ritualismo, retraimento e rebelião.

Albert Cohen, em 'Delinquent Boys: The Culture of the Gang' (1955), argumentou que a criminalidade juvenil muitas vezes emerge de subculturas que rejeitam os valores da classe média. Esses jovens formam suas próprias normas e valores, muitas vezes em oposição direta às normas da sociedade dominante. Cohen sugere que a delinquência é uma resposta a sentimentos de status frustrado e alienação social, levando os indivíduos a buscarem reconhecimento e respeito dentro de suas subculturas alternativas.

Além das teorias sociológicas, os filósofos têm refletido sobre as raízes morais e éticas da criminalidade, abordando questões de livre-arbítrio, determinismo e justiça.

Em contraste com Hobbes, que oferece uma visão pessimista da natureza humana, argumentando que, sem uma autoridade central forte, as pessoas estariam em constante conflito umas com as outras ('Leviatã', 1651), Jean-Jacques Rousseau, em 'O Contrato Social' (1762), argumentou que os seres humanos são inerentemente bons, mas que a sociedade e suas instituições corrompem essa bondade natural. Rousseau acreditava que a propriedade privada e as desigualdades sociais são as principais causas da criminalidade. Para Rousseau, uma sociedade justa seria aquela onde os seres humanos vivem em harmonia com a natureza e entre si, sem as corrupções e desigualdades impostas pelas estruturas sociais existentes.

Michel Foucault, em 'Vigiar e Punir' (1975), ofereceu uma análise crítica das instituições penais e do poder disciplinar. Foucault argumenta que as práticas de punição e disciplina nas sociedades modernas não visam tanto a reabilitação dos criminosos quanto o controle e a normalização dos corpos e mentes. A criminalidade, segundo Foucault, é gerida por uma rede de poder que define e controla o que é considerado comportamento desviante. Para Foucault, a questão central não é apenas porque as pessoas cometem crimes, mas como a sociedade define e responde a esses crimes.

Juntas, as abordagens sociológicas e filosóficas oferecem um quadro mais completo para a reflexão sobre a criminalidade, buscando soluções que promovam uma sociedade mais justa e segura.

É por aí...

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte


Divulgação

Michelle em MT

A ex-primeira-dama do Brasil, **Michelle Bolsonaro,** participou do funeral de Raquel Cattani, filha do deputado estadual Gilberto Cattani, realizado ontem em Lucas do Rio Verde. No dia da tragédia, o ex-presidente Jair Bolsonaro já havia enviado condolências à família de Cattani. O velório e o sepultamento foram marcados por muita emoção e choque pelo brutal crime contra a jovem empresária.

Lobby

Se dependesse do lobby do deputado estadual Paulo Araújo (PP), a sua mãe Rose Araújo seria a indicada para vice de Eduardo Botelho. Ela preside o PP Mulher, mas avalistas próximos de Botelho não vê tanta força na mãe do parlamentar. O médico Marcelo Sandrin (Republicanos), o ex-vereador Felipe Wellaton (PRD), a esposa do deputado Carlos Avallone, Maria Avallone, e o ex-secretário de Estado Marco Marrafon (Cidadania) estão na lista dos cogitados.

Revivendo

Entrevista ao PodOlhar do ex-deputado José Riva tem dado o que falar nas rodas de políticos, nos núcleos de pré-campanha e porque não no entorno do Paiaguás. O delator se mostra mais atento do que tudo às movimentações políticas, seja em defesa do projeto da filha Janaina Riva para ser primeira-secretária da AL ou cenário nacional quando observa um subaproveitamento dos políticos locais na figura do ministro Carlos Fávaro, que poderia ser o melhor porta-voz das demandas de Mato Grosso.


Dejamil


Chico Ferreira

Se eu pudesse escolher é claro que eu escolheria uma mulher

Gisela Simona, presidente do diretório municipal do União Brasil, sobre os critérios para escolher o vice de Eduardo Botelho.

A moderada

Deputada Janaina Riva (MDB), uma das conselheiras e, claro, apoiadoras da linha de frente da pré-candidatura do seu colega de Assembleia, Eduardo Botelho, à Prefeitura de Cuiabá, tem adotado um tom moderado quanto à disputa na Capital. Para quem entende do traçado, aposta que a parlamentar quer evitar qualquer polêmica, principalmente, por este período que antecede a eleição da Mesa Diretora da Assembleia Legislativa.

Comoção

Desde que chegou a trágica da notícia do assassinato de Raquel Cattani, filha do deputado Gilberto Cattani (PL), na sexta-feira (19), a disputa interna para a Mesa Diretora da Assembleia Legislativa sequer é comentada diante do momento de dor do parlamentar bolsonarista, além da violência empregada para tirar a vida da produtora rural. De autoridade ao simples ouvinte, todos estão comovidos com a morte.

Destaques do GD
gazetadigital.com.br



VEREADOR ESCAPA DE PUNIÇÃO

Gisela Simona, deputada federal e presidente do diretório do União Brasil em Cuiabá, afirmou que o vereador Dilemário Alencar (União) não deve ser punido após ter votado a favor do empréstimo de R$ 139 milhões à gestão do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB).



MEU BICHO E EU

Chegaram as férias de julho e os tutores de cães e gatos se preocupam sobre o que fazer com seus animais nesse período. Independentemente de o pet viajar ou não com a família, é fundamental fazer um planejamento para garantir o seu bem-estar e evitar surpresas desagradáveis que possam prejudicar a viagem.



Luiz Henrique Lima

é conselheiro certificado e professor

Aves do mangue

Recentemente, um amigo chamou-me a atenção para algumas espécies de aves do mangue. Portadoras de bela plumagem, dispõem de pernas compridas e finas, cujos dedos cobrem uma área ampla. Com isso, ao buscar alimentos, podem pousar no lodo e com seus longos bicos capturar os peixes de que necessitam. Uma vez saciadas, podem facilmente alçar voo sem ostentar uma mancha sequer nas suas penas.

A imagem inspira uma dupla metáfora em relação aos agentes públicos, à corrupção e à impunidade.

De um lado, pode se imaginar naquele pássaro um servidor público impoluto que, mesmo na contingência de conviver em um lodaçal, consegue preservar a sua integridade. Cumpre o seu papel e sobrevive, sem se enlamear.

De outro, vislumbra-se a dissimulação de um corrupto astuto, que consegue roubar sem deixar rastros visíveis a olho nu. Na sua roupagem externa, não há traços que indiquem a origem de sua fartura. Até mesmo, ensaia proferir discursos em defesa da moral e dos bons costumes, da transparência e da ética.

Na minha carreira, pude conhecer esses dois espécimes e admito que às vezes me confundi. Afinal, o caráter não está tatuado na testa das pessoas ou nas asas dos pássaros.

Uma pessoa íntegra pode ser também introvertida e, por isto, considerada antipática. Com frequência, carrega cicatrizes dos muitos confrontos em que precisou dizer não e obstar propostas ou decisões indecorosas.

Já o ladravaz esbanja simpatia, especialmente quando exposto à visibilidade pública. Mesmo flagrado em contradições e escândalos, consegue ser sedutor e convincente. Sua falta de escrúpulos o auxilia, pois não impõe limites à impostura e faz de sua vida um tributo à hipocrisia e à ganância. É capaz de ser brutal com um sorriso nos lábios. É mais impiedoso e cruel assinando pareceres e decisões do que se estivesse apertando gatilhos, mas sempre deixa entrever nas redes sociais uma suposta lágrima de compaixão...

A vida real que presenciamos não transcorre como no cinema ou nas novelas. Nela, muitas vezes há heróis anônimos que são feios, apanham e sofrem, mas não alugam seus princípios e convicções, enquanto há vilões-galãs que enricam, ascendem profissionalmente e recebem reverências e comendas, civis, militares e eclesiásticas.

Porém - ai porém, como no samba de Paulinho da Viola - não se iludam com triunfos passageiros. Um dia, creio - ainda que possa demorar - a conta chegará a cada um, máscaras irão cair e haverá choro e ranger de dentes, mas finalmente justiça.

E você? Em que pensa ao contemplar a revoada das aves de um mangue?



Lourembergue Alves

é professor universitário e estudioso do jogo político

Será comédia humana?

A sacada não é só uma peça da casa ou do apartamento. Nem apenas - como registrou o dicionário da língua pátria - 'uma saliência que vai além da linha da parede de uma edificação'. É muito mais que isso. Bem mais quando se está no 9º andar de um edifício de esquina. Extrapola os limites de simples espaço, ainda que acortinado de vidro quase fumê. Dela, pode-se contemplar tudo lá embaixo. A movimentação de pessoas e carros. Mensurar os passos de quem vive, ou está de passagem por aquela parte urbana que, há décadas, deixou de ser o que fora no pretérito. Ainda que se possa visualizar resquício de outrora. Por vezes, apresentada como presente em meio aos mistérios e fantasmas que se perpetuam. Estar-se cientes deles e delas torna-se exigência, até com vistas a suas identificações. Sem preciso ser Sherlock Holmes. Tampouco um flâneur - enigmático ser que desliza por ruas e becos, a contemplar-se a cidade e a cultivar-se o ócio. Menos ainda Charles Baudelaire, com suas poesias, leva o leitor (a) embriagar-se por luzes, magias e formas vagas da cidade de Paris.

Não se vive em Paris. Nem se está em 'Belle Époque'. Os tempos são bem outros. Mas o viver, seja em quaisquer lugares ou época, sempre fora, é e será cheio de perigos. A exemplo dos vividos por Fabiano, em 'Vidas Secas', de Graciliano Ramos: 'marcha penosa que fizera através (da campina seca e dura), com a família, todos esmolambados e famintos' (96). Afinal, diria João Guimarães Rosa, em 'Grande Sertão: Veredas': 'há de a gente perdidos no vaivém' (p. 76). A arte parece imitar a vida. Ou seria o contrário? Até porque os autores, mesmo criativos e inventivos, vivem e veem-se integrados aos cenários cotidianos, não alheios. Cotidianos erguidos pela fartura e a falta de um tudo. Alguns, muito tem. Outros, nada possuem. Ainda que venham a se dedicar, trabalhar por demais.

Isso nada tem a ver com meritocracia. Pois não se pode, nem deve ovacionar-se o mérito em meio aos entulhos das desigualdades sociais agravados ou como resultados da avareza, da miopia política e do jeitinho que faz de poucos, senhores absolutos das úberes da vaca chamada Estado. Estado, cuja riqueza não chega a maioria da população, exceto migalhas, quase sempre em forma de assistencialismo. Assistencialismo que se transforma em votos. Votos que elegem representantes, nem sempre reais defensores do povo. São eles, aliás, na maioria das vezes, por suas atuações, mantêm-se a absoluta representação das mesmas castas nos Parlamentos e nos salões dos poderes. Daí o reino das desigualdades. Inclusive na cobrança de impostos. Tarefa não enfrentada pela atual reforma tributária. Ainda que se tenha avançado. Avançou sem ter implodido a coluna que sustenta arcaica situação.

Velho filme. Velho 'script'. Surrados cenários. Com a pobreza, a miséria e a fome fazendo parede-meia com a riqueza. Mesmo que os governos arrecadam cada vez mais. O arrecadado, porém, não é distribuído igualitariamente. Tanto que em Mato Grosso, o maior produtor de grãos (exportáveis), grande exportador de 'commodities', quase um terço de sua população vive na linha da pobreza (mais de 860 mil) e da extrema-pobreza (mais de 153 mil). É crescente o número de pessoas em situação de rua. Aumenta igualmente a violência. Tanto que Sorriso está entre as 50 cidades mais violentas do país. Era a 6ª. Agora a 4ª. Cresce, no Estado, o feminicídio. De nada vale, contudo, o discurso oficial de combate. Se Honoré Balzac estivesse por aqui, de sua sacada observaria os fatos sociais, sem perder de vista as desculpas esfarrapadas e corriqueiras dos políticos da terra. 'Comédia Humana'. É isto.

EMPREGO DOMÉSTICO

Informalidade ainda domina



JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Informalidade segue dominando trabalho doméstico, revelam dados do Instituto Doméstica Livre (IDL). Em Mato Grosso, são 111 mil pessoas tiram o sustento desempenhando este tipo de atuação, sendo que menos de 29% atuam com carteira assinada. Nesta segunda-feira (22), quando se comemora o Dia Internacional do Trabalho Doméstico, representantes do setor destacam a importância de adotar medidas de estímulo à formalização que se refletem na melhoria das condições de serviço e do mercado.

Mesmo com o percentual baixo de profissionais atuando dentro da formalidade, a realidade em Mato Grosso é muito superior quando comparada à média nacional. É o que aponta o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). De acordo com a Pesquisa Nacional de Amostra por Domicílio Avançada (Pnad), 6,3 milhões de pessoas fecharam 2023 ganhando a vida como trabalhadores do lar. No entanto, pouco mais de 1 em cada 5 (22%) são celetistas.



João Vieira

Com mais de 30 anos de experiência na área, autônoma Roseneide Aparecida Sobrinho, 46, trabalha no mercado informal e, segundo ela, os ganhos como diarista superam os vencimentos que teria caso optasse pelo regime formal. Recebe em média, R$ 150,00 por faxina e no final do mês os vencimentos ultrapassam o salário mínimo.

O grande desafio, neste caso, é a rotina intensa e desgastante. Moradora de Várzea Grande, na Grande Cuiabá, Rose começa a jornada de trabalho às 4h30, quando sai de casa para se deslocar até a primeira das cinco residências espalhadas pela região metropolitana, onde faz serviços de limpeza e cozinha.

"É uma rotina sem descanso porque trabalho praticamente todos os dias. Além das tarefas puxadas, a locomoção é muito cansativa porque uso bicicleta para transitar em Várzea Grande. Quando o serviço é em Cuiabá, utilizo transporte por aplicativo de motocicleta. A gama de benefícios oferecidas pela CLT é atrativa, mas trabalhar em vários lugares durante o dia me permite ter uma remuneração maior", diz a diarista.

O peso do fator financeiro para a escolha de Rose não se baseia apenas no salário. Isso porque o registro em carteira de sua ocupação inviabilizaria o recebimento do Bolsa Família, programa do qual é beneficiária. "Esse é um dos principais fatores que contribuem para a fuga da formalidade no serviço doméstico e a adoção de mecanismos que evitem esse tipo de situação é mais do que necessária para assegurar mais direitos aos trabalhadores do segmento", frisa o presidente do IDL, Mário Avelino.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**





Autônoma Roseneide Aparecida Sobrinho, trabalha no mercado informal. Segundo ela, os ganhos como diarista superam os vencimentos que teria, caso optasse pelo regime formal

PERFIL DO TRABALHADOR

Mulheres negras são a maioria

Da Redação

Levantamento realizado pelo Departamento Intersindical de Estatísticas e Estudos Socioeconômicos (Dieese) revela que 92% dos profissionais do serviço doméstico são mulheres. Destas, 66% são negras e 4 em cada 10 tem entre 45 e 59 anos. Quanto ao nível de escolaridade, 63% dos trabalhadores do lar chegaram, no máximo, a concluir o ensino médio. O rendimento médio obtido em 2023 foi de R$ 1.122.

Mesmo com o salário curto e enfrentando condições de trabalho aquém das ideais, as trabalhadoras domésticas são as principais responsáveis pelo sustento de suas famílias. Conforme o IBGE, mais da metade (51%) das mulheres ocupadas em todo o país são chefes de domicílio. No caso das profissionais do lar, o percentual sobe para 57%. **(JF)**



João Vieira/Arquivo



92% dos profissionais do serviço doméstico são mulheres, sendo 66% negras e 57% chefes de domicílio

DIREITOS A CONQUISTAR

Abono do PIS não é pago para a categoria

Da Redação

Entidades ligadas ao setor entendem que a formalização de profissionais poderia ser impulsionada por meio de dois projetos de leis que tramitam no Congresso Nacional. Uma das propostas pede a volta da dedução do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) do empregador na declaração anual do Imposto de Renda, enquanto que a outra visa oferecer o refinanciamento da dívida do INSS do patrão com condições facilitadas.

"É mais barato ter o empregado dentro da lei do que fora dela. Quem não cumpre com as obrigações pode ter complicações jurídicas, além de problemas com a Receita Federal e a fiscalização do Ministério do Trabalho e Previdência. Em muitos casos, pode pagar multas com juros e correção monetária, o que também prejudica o empregado. Sempre digo que quem paga mal acaba pagando duas vezes", comenta o presidente do Instituto Doméstica Livre, Mário Avelino.

A instituição também tem como meta a conquista do abono do PIS -equivalente a um 14º salário anual concedido para trabalhadores da iniciativa privada. Esse é o único direito constitucional e trabalhista que os profissionais domésticos ainda não têm. **(JF)**



Assessoria



Mário Avelino, presidente do Instituto Doméstica Livre, alerta para os riscos de não formalizar os empregados domésticos

DET

1º de agosto acaba prazo de adesão

Da Redação

Empregadores domésticos tem até 1º de agosto para aderir ao Domicílio Eletrônico Trabalhista (DET), plataforma criada com o objetivo de possibilitar a comunicação eletrônica entre o patrão e a Inspeção do Ministério do Trabalho. Uma das principais vantagens da ferramenta é a capacidade de padronizar e agilizar as comunicações entre os auditores-fiscais do trabalho e os empregadores.

Através dessa plataforma, é possível informar sobre uma variedade de assuntos, como atos administrativos, procedimentos fiscais, intimações, notificações, decisões administrativas e avisos em geral. Isso significa que os empregadores estarão sempre cientes de qualquer ação ou informação relevante, garantindo maior transparência e segurança nas interações.

Outra funcionalidade é a possibilidade de receber documentação eletrônica exigida dos empregadores durante ações fiscais, o que não apenas simplifica o processo de prestação de contas, mas também contribui para reduzir a burocracia e aumentar a eficiência administrativa. **(JF)**

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Julho 2024 - R$ 238,79**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50%
AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ **432,35**

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,0960	R$ 6,0970
Turismo	R$ 6,2200	R$ 6,3320

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,6034	R$ 5,6039
Paralelo	R$ 5,74	R$ 5,84
Turismo/BB	R$ 5,7200	R$ 5,8090

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **19/07/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.844,58

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 124,70
Lucas do Rio Verde	R$ 122,00
Primavera do Leste	R$ 125,20
Rondonópolis	R$ 127,00
Sapezal	R$ 114,60
Sorriso	R$ 121,40

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 110,00
Sorriso	R$ 110,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 129,93
Campo Novo do Parecis	R$ 128,13
Campo Verde	R$ 129,85
Diamantino	R$ 128,86
Itiquira	R$ 128,65
Nova Mutum	R$ 128,59
Rondonópolis	R$ 129,18
Sorriso	R$ 127,98

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 40,50
Sapezal	R$ 37,85
Tangará da Serra	R$ 35,95

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 6,95
Preço matriz	R$ 4,87

Validade: 15 a 21/07/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 182,00
Alta Floresta	R$ 190,50
Cuiabá	R$ 182,00
Juara	R$ 190,50
Juína	R$ 190,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 206,50
Juara	R$ 206,50
Juína	R$ 206,50

DOENÇA DE NEWCASTLE

Exportação de carne de aves e ovos está suspensa



JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO



Arquivo

De forma preventiva, Ministério da Agricultura e Pecuária (Mapa) suspende exportação de carne de aves depois da confirmação de um foco da doença de Newcastle (DNC). O caso foi registrado em um estabelecimento de produção avícola comercial em Anta Gorda-RS. O anúncio da medida vem logo após os frigoríficos de Mato Grosso fecharem o primeiro semestre de 2024 com faturamento de mais de US$ 87,8 milhões com o envio da proteína para outros mercados - valor 27,4% menor no comparativo com o mesmo periodo de 2023.

A revisão da certificação para a venda de produtos ao exterior é um acordo bilateral entre países parceiros e visa atender às garantias e os requisitos acordados. Desta forma, as suspensões estão relacionadas a área ou região com impedimento de certificação, que varia desde a suspensão por, pelo menos, 21 dias para todo território nacional ou até mesmo a restrição circunscrita a um raio de 50 quilômetros do foco identificado.

Para países como China, Argentina e União Europeia, a suspensão vale para todo Brasil. Neste caso, os produtos com restrições são carnes de aves, carnes frescas de aves e seus derivados, ovos, carne para alimentação animal, matéria-prima de aves para fins opterápicos, preparados de carne e produtos não tratados derivados de sangue.

Entre os produtos estão carne fresca, resfriada ou congelada de aves; ovos e ovoprodutos; carnes, produtos cárneos e miúdos de aves; farinha de aves, suínos e de ruminantes; cabeças e pés; gorduras de aves; embutidos cozidos, curados e salgados; produtos cárneos processados e termoprocessados; e matéria-prima e produtos para alimentação animal.

Já de um raio de 50 quilômetros do foco não podem ser exportados carnes de aves; farinha de aves, penas e peixes para uso na alimentação animal; e produtos cárneos cozidos, termicamente processados, não comestíveis derivados de aves, para países como Canadá, Coreia do Sul, Israel, Japão, Marrocos, Maurício, Namíbia, Paquistão, Tadjiquistão, Timor Leste. Os CSI's para esses destinos com data de produção até 8 de julho não entram nas restrições e poderão ser emitidos.

Destaca-se que produtos submetidos a tratamento térmico como termoprocessados, cozidos e processados destinados a Argentina, África do Sul, Chile, União Europeia e Uruguai não possuem qualquer limitação e poderão ser normalmente certificados. O Mapa ressalta que as regras de suspensão são revisadas diariamente, tendo em vista as tratativas em curso com os países parceiros, nas quais são apresentadas todas as ações que estão sendo executadas para erradicar o foco. (*Com informações da assessoria*)

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**



Frigoríficos de Mato Grosso fecharam o primeiro semestre de 2024 com faturamento superior a US$ 87,8 milhões com o envio da proteína para outros mercados

INVESTIMENTO

Grupo vai montar indústria de farinha

Da Redação

Com aporte inicial de R$ 10 milhões, o grupo Belarina Alimentos planeja inaugurar uma indústria de farinha no Distrito Industrial de Cuiabá até o final do ano. O próximo passo será viabilizar a implantação de um grande moinho de trigo. Os investimentos iniciais e futuros estimulam a produção local do cereal.

Segundo a Federação das Indústrias de Mato Grosso (Fiemt), a instalação da indústria de farinha e o futuro moinho não apenas gerarão empregos e impulsionarão a economia local, mas também fortalecerão a agroindústria regional.

TRIGO EM MT

Mesmo com teor de glúten e proteína satisfatórios para uso na panificação, a triticultura no estado ainda não possui escala de produção. Mato Grosso é visto como polo promissor para a expansão do cultivo do trigo tropical, especialmente no Cerrado, que possui condições favoráveis de clima e solo.

Pesquisas realizadas desde os anos 1970 têm mostrado bons resultados, com cultivares de trigo de alto potencial de produtividade e qualidade industrial, sobretudo na modalidade irrigada. **(JF)**

BORBOLETÁRIO DO SESC

Associados garantem renda com projeto

João Freitas
Da Redação

Projeto "Borboletário do Sesc Pantanal" completa 20 anos neste ano e se torna fonte de renda alternativa para 24 famílias integrantes da Associação de Criadores de Borboletas de Poconé (100 km de Cuiabá). Além dos ganhos sociais e econômicos, a iniciativa também promove educação ambiental e conservação da natureza.

Localizado no Hotel Sesc Porto Cercado, o Borboletário abriga borboletas de várias espécies. Os associados são capacitados para receber os ovos coletados do Borboletário e na casa de cada um tem uma espécie de viveiro, onde os insetos são cuidados. Após a eclosão dos ovos, nascem as lagartas que são alimentadas e cuidadas até a fase de crisálida. As crisálidas são adquiridas pelo Sesc Pantanal conforme as entregas das famílias, que chegam a receber quase um salário mínimo.

"Com esse dinheiro, consegui ajudar pagar a faculdade da minha filha, ampliar a casa e pagar as contas do dia a dia. Foi um prazer entrar na associação. Eu gosto muito porque para mim é como uma terapia, pois me ajuda a enfrentar muita coisa", explica Rosenir Moraes, associada do projeto. (*JF, com informações da assessoria*)



Assessoria

Rosenir Moraes, uma das associadas do projeto, cuida dos insetos em sua casa e consegue uma renda extra com o trabalho



INADIMPLÊNCIA

Estado registra retração de 3%

Da Redação

Levantamento da Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL Cuiabá) aponta que a inadimplência retraiu 3% em Mato Grosso no primeiro semestre de 2024. Ao todo, 35.971 consumidores deixaram de ter contas atrasadas no comparativo com os seis primeiros meses do ano anterior. Ao todo, são mais de 1,1 milhão de devedores no estado.

A queda foi puxada pelos setores de água e energia elétrica e pelo comércio (que registraram 27,5% e 1,9% de queda, respectivamente). Em contrapartida, pendências dos consumidores com segmentos de bancos e demais instituições financeiras (+6,4%), comunicação (+8,1%) e outras categorias (+14,4%) apresentaram alta no período, segundo dados do Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil).

Embora o contingente de inadimplentes tenha caído na passagem de 2023 para 2024, o valor médio das dívidas apresentou alta superior a 11%, passando de R$ 4,6 mil para R$ 5,1 mil. Ainda segundo o estudo, quase metade (48,5%) dos devedores no estado tem entre 30 e 49 anos. (*JF, com informações da assessoria*)


Assessoria

Palestra

"Os segredos da experiência do cliente nos mercados americano e chinês" é o tema da palestra ministrada por Fred Alecrim, em um evento gratuito no dia 25 de julho, às 19h, no Cine Teatro Cuiabá, organizado pela Associação Comercial e Empresarial de Cuiabá em parceria com o Sebrae/MT.

economês

650

mil atendimentos foram feitos nas unidades do Ganha Tempo no primeiro semestre de 2024, um aumento de 51,31% em relação ao mesmo período de 2023, quando foram feitos 430.143 atendimentos. Entre os serviços mais procurados estão busca por vagas de emprego, emissão de taxas, IPVA, seguro desemprego.

Evento

No dia 31 de julho, o Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Mato Grosso (CAU/MT) realiza, em parceria com o Sebrae-MT, evento gratuito em comemoração ao Dia da Mulher Arquiteta. O Café com a Presidente, tem o tema "Protagonismo Feminino na Arquitetura - Diálogos inspiradores" e vai debater empreendedorismo, negócios, carreira de sucesso e finanças.

Renegociação

A Agência de Fomento do Estado de Mato Grosso -Desenvolve MT promove, a partir de amanhã (22), uma campanha de renegociação para clientes inadimplentes com débitos em aberto até 31 de dezembro de 2022, judicializados ou não. A ação será realizada em parceria com o Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso (TJMT) e vai até o dia 2 de agosto.

INDÚSTRIA

Taxa de câmbio compromete o setor

Do Estadão Conteúdo

O nível da taxa de câmbio passou a ser uma das principais preocupações para 19,6% das empresas industriais no segundo trimestre de 2024, de acordo com a sondagem feita pela Confederação Nacional da Indústria (CNI). Segundo o levantamento, o câmbio passou da 17ª para a 4ª colocação no ranking de principais problemas enfrentados pela indústria.

De acordo com a pesquisa, a elevada carga tributária segue em primeiro lugar, com 35,5%; em segundo lugar está a demanda interna insuficiente, com 26,3%; e em terceiro a falta ou alto custo da matéria-prima, com 23,1%. Para esta sondagem, a CNI entrevistou 1.492 empresas de pequeno, médio e grande porte, entre os dias 1º e 9 de julho.

Os empresários entrevistados também relataram um aumento intenso e disseminado no preço médio dos insumos. De acordo com a pesquisa, o índice saiu de 56,8 pontos para 61,3 pontos no segundo trimestre deste ano, em comparação com o trimestre anterior. Este patamar é o maior desde o segundo trimestre de 2022 (66,9 pontos), período em que a indústria enfrentou uma crise na cadeia de fornecimento devido à pandemia de covid-19.

"A taxa de câmbio alta explica ao menos parte dessa percepção de maior pressão sobre os preços. Por isso, o problema ganhou tanta importância entre os principais problemas enfrentados pelos empresários. Ao mesmo tempo, o alto custo da matéria-prima ganhou importância, se consolidando no terceiro lugar do ranking. É um cenário que acende um alerta, pois afeta a produtividade e a competitividade dos produtos brasileiros", explica o gerente de Análise Econômica da CNI, Marcelo Azevedo, em relatório à imprensa.

Azevedo aponta ainda que os industriais vão precisar trabalhar e produzir mais para recompor os estoques e atender a demanda do mercado. O índice de evolução do nível de estoques caiu de 48,9 pontos para 48,2 pontos em junho de 2024. Já o índice de estoques efetivo em relação ao planejado foi de 49,2 pontos para 48,6 pontos.

A pesquisa mostrou ainda que a produção industrial segue abaixo da linha de 50 pontos, o que indica queda. Em junho, o indicador ficou em 48,7 pontos, enquanto em maio foi de 47,4 pontos, o que reforça um recuo menor e menos disseminado, segundo a CNI.

Já o número de empregados da indústria ficou estável em junho, se comparado a maio.


Arquivo

Sondagem mostrou que a produção industrial segue abaixo da linha de 50 pontos, o que indica queda



Escaneie o **QR Code**



Leia mais sobre Política de MT no **Gazeta Digital**

Cobertura vegetal

Apenas 6,9% das áreas urbanas das cidades brasileiras são cobertas por vegetação. Isso equivale a 283,7 mil hectares - metade da extensão territorial do Distrito Federal. Os dados fazem parte de um estudo divulgado pelo MapBiomas, rede ambiental que envolve universidades, organizações não governamentais (ONGs) e empresas de tecnologia.



Chico Ferreira

Brasil

Escaneie o **QR Code**

Leia mais sobre Brasil no **Gazeta Digital**

Auxílio Reconstrução

O número de famílias gaúchas beneficiadas com o Auxílio Reconstrução no valor de R$ 5,1 mil chegou a 350 mil. A informação é do ministro Extraordinário de Apoio à Reconstrução do Rio Grande do Sul , Paulo Pimenta. O Auxílio Reconstrução foi criado pelo governo federal para apoiar as famílias que tiveram suas casas atingidas pela enchente.

Seca

Um caminhão improvisado com duas caixas dágua tem sido usado para matar a sede de ao menos 7 mil pessoas que vivem em bairros afetados pela estiagem severa no município de Envira, no Amazonas, a 1,2 mil quilômetros da capital, Manaus. O período de seca na Amazônia começou no fim do mês passado. Até o momento, o Estado já declarou emergência em 20 municípios

ENTREVISTA À RECORD

Lula busca apoio dos evangélicos

Do Estadão Conteúdo

A entrevista de Lula (PT) ao Jornal da Record foi mais um gesto do presidente para se aproximar do eleitorado evangélico, segmento em que a desaprovação de sua gestão chega a 52%, segundo pesquisa Genial/ Quaest divulgada este mês. A emissora, ligada à Igreja Universal do Reino de Deus, é considerada uma das mais influentes no meio religioso.

Na entrevista, que durou cerca de 40 minutos, Lula repetiu a receita de bolo que vem sendo usada desde o início de sua terceira gestão: buscar a aproximação com os evangélicos não por meio das pautas de costumes, como fez seu antecessor, o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), mas através da agenda socioeconômica do governo.

O presidente tratou de descrever um cenário otimista sobre o seu terceiro mandato. Disse que o Brasil vive um 'momento excepcional', citou bons resultados na área econômica e enumerou realizações do governo, como o reajuste da merenda escolar e a valorização do salário mínimo. Assim como fez em outras ocasiões, Lula declarou guerra ao mercado e defendeu que o mais importante é o Brasil crescer.

Uma fala do presidente dizendo que o governo não tem obrigação de cumprir a meta fiscal se houver coisas mais importantes para fazer gerou nervosismo no mercado. O ministro da Fazenda teve que vir a público dizer que a fala havia sido retirada do contexto. Segundo ele, o presidente reforçou o arcabouço fiscal.

A estratégia do presidente de apelar para a temática social tem como pano de fundo o fato de uma parcela significativa do eleitorado evangélico no Brasil pertencer à classe C, segmento em que esse discurso pode, de fato, ganhar tração, segundo especialistas.

'O que mais chamou atenção na entrevista foi quando ele abordou a agenda econômica. Ele defende os resultados do governo e sinaliza que os resultados sociais são mais importantes do que agradar o mercado', diz Vinicius do Valle, doutor em ciência política pela Universidade de São Paulo (USP) e diretor do Observatório Evangélico. 'Ao falar de economia, principalmente para os mais pobres, Lula também está buscando se aproximar dos evangélicos, mas ele faz isso pelo aspecto econômico, pelo estômago, por aquilo que está melhorando a vida das pessoas mais pobres, que em grande parte são evangélicas'.



Ricardo Stuckert



Presidente falou sobre avanços econômicos e sinalizou para o público evangélico

CONVENCIMENTO DIFÍCIL

Percepção real não é tão positiva

Do Estadão Conteúdo

Embora as pesquisas quantitativas mostrem uma melhora nos números da avaliação de governo entre os evangélicos, nas pesquisas qualitativas a percepção sobre a situação do país não é tão positiva quanto Lula descreve na entrevista à Record, afirma o cientista político Renato Dorgan, que trabalha com pesquisa de opinião pública há mais de 20 anos.

Desde o início do mandato, Lula tem buscado se aproximar do eleitorado evangélico. Em maio, ele lançou a campanha publicitária Fé no Brasil, destinada a divulgar as realizações do governo e acenar aos evangélicos. Embora não tenha participado da Marcha para Jesus, o presidente enviou uma carta elogiando o evento'. 'Lula não é um rompedor de costumes, não é um vanguardista dos costumes. A rejeição é causada muito mais pelo entorno dele. Pautas como aborto, casamento civil de homossexuais, descriminalização do porte da maconha são capitaneadas pela esquerda e assustam o povo evangélico', afirma Dorgan.

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Justiça de SP recebe 40 ações de partidos

Do Estadão Conteúdo

Ao menos 40 ações foram protocoladas na Justiça Eleitoral em todo território paulista entre a quinta-feira, 18, e esta sexta-feira, 19, com pedido de regularização de contas não prestadas, depois de o ministro André Mendonça, do Supremo Tribunal Federal (STF), reconsiderar decisão liminar para determinar que federações partidárias não poderão participar da disputa eleitoral caso existam partidos membros suspensos por falta de prestação de contas.

Advogados consultados pelo Estadão disseram que devem entrar com outros processos com pedido de regularização de contas partidárias. Eles afirmaram que as legendas iniciaram um 'corre-corre' desde quinta em busca de contadores e advogados para quitar o assunto junto à Justiça Eleitoral. Depois de protocolada, a ação pode ser definida por juízes por decisão liminar, caso os documentos estejam corretos, o que não é visto como problemático entre os operadores do direito.

PREFEITURA DE SP

Novo lança candidata Marina Helena hoje

Do Estadão Conteúdo

O partido Novo realizará sua convenção municipal em São Paulo neste domingo, 21, para lançar a candidatura de Marina Helena e seu vice Coronel Priel. A legenda também apresentará 56 candidatos a uma vaga na Câmara paulistana das eleições deste ano. Há expectativa interna pela participação do ex -integrante do Ministério Público Federal (MPF) Deltan Dallagnol. Entre confirmados estão os deputados Adriana Ventura (federal), Leonardo Siqueira (estadual), o ex-federal Vinicius Poit e o candidato à Presidência da República em 2022 pelo partido, Luis Felipe Dávila. Dirigentes municipais e estaduais também são esperados.

O Novo afirmará no evento que o partido conta com diversidade de candidaturas ao Legislativo. De acordo com a legenda, todas as regiões da capital paulista estarão representadas. 'Diferente dos anos anteriores, quando os candidatos eram predominantemente das zonas oeste e sul, a nova chapa abrange agora uma ampla gama de bairros, incluindo muitas candidaturas das zonas leste e norte', diz trecho de nota.

Marina Helena, que é economista, registrou 5% das intenções de voto na última pesquisa divulgada pelo Instituto Datafolha. Ricardo Nunes (MDB), atual prefeito que tenta reeleição, e o deputado federal Guilherme Boulos (PSOL) aparecem tecnicamente empatados com 24% e 23%, respectivamente.

Marina Helena é economista e trabalhou na gestão de Paulo Guedes





Redes sociais

PODER POLÍTICO

Emanuel e Mauro têm influência em partidos

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Apesar de serem os dois principais rivais políticos de Mato Grosso atualmente, o governador Mauro Mendes (União) e o prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro (MDB), guardam uma coisa em comum: ambos têm um partido para chamar de 'meu'.

Pelo menos é o que ambos demonstraram neste ano, quando, através de uma articulação política nacional, conseguiram dominar e indicar quem comandariam o PDT e o PRD em Mato Grosso.

Em janeiro deste ano, Mendes decidiu agir quando o Partido da Renovação Democrática (PRD), fruto da fusão Patriota e PTB, começou a se organizar no Estado e viu que a sigla poderia ser comandada por políticos e pessoas que estão fora do seu poder de influência.

Após uma ligação para a cúpula nacional do PRD, indicou o seu então braço direito, Mauro Carvalho, que é suplente de senador. Com o controle do PRD, Mauro conseguiu fazer com que a legenda não lançasse candidatura em Cuiabá nem para vereador, para não atrapalhar o União Brasil na capital, já que seu sonho é quebrar a sina dos últimos 3 governadores que não conseguiram eleger prefeito na maior cidade de Mato Grosso.

Já Emanuel Pinheiro (MDB), juntamente com o seu filho, deputado federal Emanuelzinho (MDB), conseguiu indicar, em uma articulação nacional, o secretário de Agricultura, Trabalho e Desenvolvimento Econômico, Francisco Vuolo, para presidir o PDT em Cuiabá.

A articulação também é uma forma de garantir uma sigla como alternativa para deixar o MDB, já que houve embates com a cúpula estadual nos últimos dois anos. Além do PDT, Emanuel tem um poder de influência dentro do PV, que é comandado pelo seu vice, José Roberto Stopa.

Os dois políticos conseguem controlar partidos mesmo estando filiados em outras legendas, o que demonstra poder influência e articulação.

Para o analista político, professor João Edisom, isso faz parte da cultura política do país iniciado na Ditadura Militar, que permitiu apenas duas legendas por décadas, e tinha apoiadores dos dois lados. Segundo ele, o bipartidarismo na ditadura através da Arena e do MDB, fez com que cada partido tivesse muitos caciques. E quando terminou o bipartidarismo, se criou diversos partidos.

"Tem a frase: uma vez ditador, sempre ditador. E uma vez cacique, sempre cacique. E essa cultura se naturalizou a partir dos anos 80. Se você não tem poder no partido, você monta o seu", afirmou.

Segundo ele, os políticos com seu poder, conseguem indicar pessoas nas legendas, em troca de cargos e apoio, e com isso vão controlando essas legendas, principalmente em cidades.

"O ex-deputado José Geraldo Riva por exemplo, ele tinha influência em mais de 10 partidos e em mais várias cidades do Estado. Porque ele colocava pessoas de sua confiança lá, negociava e assim construiu sua força política", exemplificou.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Chico Ferreira

Histórico último encontro entre Emanuel e Mauro Mendes ocorreu e, 2018, na inauguração do HMC, durante o governo Temer

Mais ataques

Pelo menos 13 pessoas foram mortas em três ataques aéreos israelenses que atingiram campos de refugiados no centro de Gaza durante a madrugada deste sábado, 20, segundo autoridades de saúde palestinas, enquanto as conversas de cessar-fogo no Cairo parecem progredir. Entre os mortos nos campos de refugiados de Nuseirat e Bureij estavam três crianças e uma mulher.


AE

Mundo

Escaneie o **QR Code**

Leia mais sobre Mundo no **Gazeta Digital**

Apagão

Fornecedores de transporte, empresas e governos estão se apressando, neste sábado, 20, para colocar todos os seus sistemas novamente online após longas interrupções decorrentes de uma ampla falha tecnológica. O maior impacto contínuo foi na aviação. Companhias aéreas cancelaram milhares de voos.

Mudou de ideia

Durante sua campanha eleitoral para reeleição à presidência dos EUA, Donald Trump afirmou ser a favor de que o TikTok permaneça no país, como uma forma de concorrência a outras redes sociais, principalmente da Meta, como Instagram e Facebook. O ex-presidente chegou a assinar uma ordem para banir o aplicativo em 2020.

CANDIDATOS A PREFEITO

Teto bate em R$ 13 mi na Capital

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Tetos de gastos das eleições municipais subiram mais de 47% nas 4 maiores cidades de Mato Grosso, em comparação com 2016, conforme o Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Cuiabá, Várzea Grande, Rondonópolis e Sinop apresentaram um aumento de 47,5% para prefeito e 48% para vereadores. As quantias estabelecidas pela Corte Eleitoral deverão ser seguidas pelos partidos e coligações durante as eleições de outubro.

O professor, advogado eleitoral e ex-juiz membro do Tribunal Regional Eleitoral (TRE), José Luiz Blaszak, aponta que com a aproximação das eleições municipais é essencial que candidatos e partidos estejam cientes dos limites de gastos estabelecidos pela Justiça Eleitoral. 'Estes limites são definidos para assegurar uma competição justa e equilibrada entre os concorrentes', fala.

Em Cuiabá, maior colégio eleitoral do Estado, o limite de gastos para candidatos a prefeito é de R$ 13.322 milhões, enquanto para vereadores é de R$ 727.981,00. A cidade possui um limite de gastos elevado para prefeito, refletindo a importância e o tamanho da campanha necessária para administrar uma cidade de grande porte. Já para os vereadores, o valor é consideravelmente menor, mas ainda significativo para uma campanha eficaz.

Em Várzea Grande, a segunda maior cidade do estado, o limite de gastos para candidatos a prefeito é de R$ 3.687 milhões, e para vereadores, R$ 122.038,00. Isso indica a competitividade das eleições na região, com um valor robusto para a campanha de prefeito e um valor mais modesto, mas ainda adequado, para a campanha de vereador.

Em Rondonópolis, conhecida por sua economia diversificada e importância estratégica, os limites de gastos são de R$ 3.798 milhões para prefeito e R$ 138.157 mil para vereador.

Em Sinop, um dos principais polos do agronegócio no estado, o limite de gastos para candidatos a prefeito é de R$ 1.587.610,75, e para vereadores, R$ 152.008,13. Embora mais modestos comparados às outras cidades mencionadas, esses valores são adequados para campanhas que buscam alcançar o eleitorado de maneira eficiente.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**


Limites de Gastos

Cuiabá	Prefeitos	Vereadores
2016	R$ 9.004.367,05	R$ 492.024,46
2024	R$ 13.322.541,81	R$ 727.981,92
Várzea Grande	**Prefeitos**	**Vereadores**
2016	R$ 2.492.363.87	R$ 82.482,77
2024	R$ 3.667.613,10	R$ 122.038,58
Rondonópolis	**Prefeitos**	**Vereadores**
2016	R$ 2.567.112,04	R$ 93.377,07
2024	R$ 3.798.207,84	R$ 138.157,40
Sinop	**Prefeitos**	**Vereadores**
2016	R$ 1.073.025,71	R$ 102.738,43
2014	R$ 1.587.610,75	R$ 152.008,13


Arquivo


Gastos com materiais de campanha devem ser obrigatoriamente comprovados por meio de prestação de contas

BOA ESPERANÇA DO NORTE

Cidade 'caçula' define limites para os gastos

Da Redação

Boa Esperança do Norte, o novo município, teve estabelecido, pelo TSE os tetos de gastos para a primeira eleição. Para a candidatura a prefeito, o limite será de R$ 148.956,45. Já para os candidatos a vereador, o teto fixado é de R$ 14.795,64. Esses valores visam garantir maior transparência e controle sobre os recursos utilizados nas campanhas eleitorais no município.

Os gastos da campanha eleitoral são bancados com dinheiro público registrado junto à Justiça Eleitoral e deverão ser movimentados por meio de uma conta corrente aberta exclusivamente para este fim. Ao final das eleições, os partidos e coligações devem prestar contas de como o recurso foi utilizado.

A partir deste sábado (20), até o dia 5 de agosto, os partidos e as federações estão autorizados a realizar as convenções partidárias para escolher candidatas e candidatos às eleições de outubro e deliberar sobre a formação de coligações. **(BS)**

CAIXA 2

Lei não impede dribles nas regras

Da Redação

A fiscalização dos limites de gastos de campanha enfrenta desafios significativos, conforme explica o professor e advogado eleitoral, José Luiz Blaszak, ex-juiz do TRE. Desde a definição dos limites pelo TSE em 2016, com base nas campanhas de 2012, o ajuste anual é feito pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA). No entanto, a realidade do cumprimento desses limites é bem complexa.

Blaszak destaca que, embora existam tetos estabelecidos para evitar abusos do poder econômico, partidos e candidatos frequentemente recorrem ao caixa dois. 'A principal dificuldade é saber se a campanha está realmente respeitando os limites fixados. O que se vê é uma discrepância entre o que é declarado e o que é efetivamente gasto', afirma.

O ex-juiz do TRE explica que o acompanhamento visual da campanha incluindo debates, comícios e mídias sociais pode indicar se os gastos declarados são condizentes com a realidade ou não. Se houver um descompasso entre os limites fixados e as evidências visuais de gastos excessivos, é crucial investigar e denunciar potenciais irregularidades nas eleições. **(BS)**



Otmar de Oliveira

TRE busca meios para fiscalizar e evitar abuso de poder econômico nas campanhas políticas no Estado


8 DE JANEIRO

STF revoga prisão de condenada por atos

Da Redação

Uma semana após a Procuradoria Geral da República (PGR) opinar pela manutenção da prisão preventiva da mato-grossense Maria do Carmo, o ministro do Supremo Tribunal Federal, Alexandre de Moraes, reconsiderou sua decisão e revogou a prisão de Maria do Carmo e restabeleceu a prisão domiciliar. Do Carmo foi condenada a 14 anos de prisão e desenvolveu Transtorno de Estresse Pós-traumático (TEPT). Além disso, teve um forte agravamento de sua saúde mental e o seu quadro de depressão.

Avaliada pela Gerência de Perícias em Psiquiatria Forense da Secretaria de Estado e Segurança Pública do Estado de Mato Grosso, foi constado que a mulher condenada por participar da quebradeira bolsonarista no dia 18 de janeiro de 2023, nas sedes dos Três Poderes em Brasília, está com pensamentos suicidas, discurso e falas com conteúdo mágico e pressão religiosa, choro fácil com planejamento de morte e apresentou hematomas autoinfligidos com risco real de morte. **(UL)**.

PROPINA DE SILVAL

Políticos tentam se reerguer



ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

A poucos dias do aniversário de 7 anos da divulgação bombástica de vídeos com deputados recebendo dinheiro de propina do chefe de gabinete do ex-governador Silval Barbosa, apenas o prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro (MDB) manteve-se 'ileso' com a repercussão negativa que abalou as estruturas da política mato-grossense. Apesar disso, dois ainda tentam ressurgir ao cenário público.

Dentre eles está José Domingos Fraga (União) que é irmão do ex-presidente da Associação Mato-grossense dos Municípios, Neurilan Fraga (PRD). Domingos lançou seu nome à Prefeitura de Nobres (121 km de Cuiabá). Nas redes sociais, retornou com força suas intenções eleitorais. 'Estamos firmes e fortes no propósito de concorrer às eleições. Eu em Nortelândia e meu irmão em Nobres', confirmou Neurilan. Domingos Fraga também muda o domicílio eleitoral. Ele foi três vezes prefeito de Sorriso.



JL Siqueira/AL-Arquivo



Flagrado recebendo maços de dinheiro, ex-deputado estadual José Domingos Fraga está na disputa pela Prefeitura de Nobres

O segundo nome que chegou a lançar-se como pré-candidato foi o ex-deputado Airton Rondina Luiz (PSD), o Airton Português. Em junho, promoveu uma transmissão ao vivo pelo Facebook falando de sua intenção de concorrer ao cargo municipal mais alto de Araputanga (a 345 km de Cuiabá).

Porém, em entrevista à Gazeta, Português explicou que reconsiderou sua decisão e que não será dessa vez que ele disputará o cargo eletivo. 'Não serei candidato, por questões pessoais. Minha mãe tem 88 anos e não está bem de saúde. Então prefiro ficar cuidando dela aqui em Araputanga. O partido irá decidir quem será meu substituto na disputa', esclareceu. Após o anúncio do seu nome, dezenas de sites e grupos de Whatsapp criticaram a intenção e relembraram as imagens icônicas dele recebendo dinheiro de Silval.

Outro nome que também foi ventilado no ano passado, quando ainda era presidente do PP (partido atualmente presidido pelo deputado estadual Paulo Araújo), foi do ex-deputado federal Ezequiel Fonseca (PP). À Gazeta o político negou a intenção de ser pré-candidato a prefeitura de Nossa Senhora do Livramento (42 km ao sul de Cuiabá). 'Não tenho essa pretensão. Prefiro permanecer 'quietinho' sem me intrometer nesse processo eleitoral. Aqui no município quem disputará será o Alex do Guarani', contou. Além de ex-presidente da AMM, Fonseca foi prefeito de Reserva do Cabaçal.

O quinto da lista de políticos que tentaram retomar à carreira é ex deputado estadual Baiano Filho (União). Apesar de ter recebido mais de 13 mil votos, nas eleições de 2022, não conseguiu o quociente eleitoral suficiente para emplacar um cargo na Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT). Recentemente virou capa das manchetes, com um caso de violência doméstica. Inclusive o aliado e líder do partido, Fábio Garcia (União) reprovou os comportamentos do filiado. A reportagem tentou contato com o ex-parlamentar, mas não conseguiu resposta.

Fora da vida política e com seu cargo de procuradoria do Estado de Mato Grosso e professor na Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), Alexandre César faz parte do rol de deputados estaduais denunciados por corrupção passiva, ativa e associação criminosa, dentro da Operação Ararath. No ano de 2022, firmou um Não Persecução Civil com o Ministério Público Estadual (MPE), perdeu o direito político por 4 anos e atualmente não figura na área partidária.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER** 


Marcos Lopes/AL-MT-Arquivo

Ex-deputado Baiano Filho ainda tentou voltar para o cenário político em 2022, mas não conseguiu votos suficientes para votar à Assembleia Legislativa




AL-MT/Arquivo



Ex-deputada estadual Luciane Bezerra fazia oposição ao governo Silval Barbosa, mesmo assim foi flagrada recebendo dinheiro

FLAGRADOS

Ex-deputados desistem da carreira política

Da Redação

Já os políticos que mais se prejudicaram está a ex-prefeita de Juara, Luciane Bezerra, que foi cassada pela Câmara em julho de 2018 pelos vereadores de Juara por gastos irregulares com publicidade. Atualmente Bezerra está ao lado do ex-deputado estadual Oscar Bezerra e da família no município, cuidando dos negócios da família que atualmente são do ramo imobiliário.

Outro da lista, o ex-deputado Carlos Antônio Azambuja não teve participação ativa nas redes sociais e recentemente foi um dos alvos da Operação Bilhete Premiado, da Polícia Federal, que investiga lavagem de dinheiro em casas lotéricas.

Já o ex-deputado estadual Luiz Marinho, acusado de receber propina de Silval, também está afastado da vida política. Em suas redes sociais, há postagens com a família, amigos e de viagens - incluindo um passeio nas alturas em um parapente. Marinho está com mais de 80 anos e desde jovem se locomove com cadeiras de rodas, após ter sido vítima de acidente.

EX-GOVERNADOR

Ex-governador Silval Barbosa se livrou da prisão diante do acordo de delação premiada. Segue impedido de disputar mandatos eletivos e tem se dedicado a cuidar dos negócios da família. **(UL)**

RELEMBRANDO

Imagens chocaram público

Da Redação

As imagens que chocaram os mato-grossenses foram gravadas secretamente pelo chefe de gabinete de Silval Barbosa, Silvio Correa, no ano de 2014 e vieram à tona na edição do Jornal Nacional em agosto de 2017. Nos vídeos, os envolvidos recebiam todos esses pagamentos em 'dinheiro vivo'.

Nas imagens, aparecia o atual prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro, que encheu os bolsos do paletó de dinheiro, deixando até moços caindo no chão. Ele, em seguida, se agacha e junta os maços de dinheiro. O material foi entregue na delação de Silval Barbosa.

Nas imagens também apareceram o ex-deputado federal Ezequiel Fonseca, que recebeu dinheiro em uma caixa de papelão. Já o falecido ex-deputado estadual Hermínio Barreto, levou uma mala onde colocou os maços de dinheiro.

Os vídeos revelaram também a entrega para a ex-prefeita de Juara, Luciane Bezerra. Ela guardou o dinheiro na bolsa. O ex-deputado estadual Alexandre César, também apareceu recebendo o dinheiro e colocando em uma mochila. **(UL)**


Chico Ferreira/Arquivo

Ex-chefe de gabinete de Silval Barbosa, Silvio Correa, assumiu que fez as gravações secretamente dos deputados pegando dinheiro em sua sala



À ESPERA DA ALTA SOCIAL

Hospital vira 'abrigo' de idosos


Chico Ferreira



JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Abandonados por suas famílias, dezenas de idosos passam semanas, meses ou até mesmo anos morando em hospitais públicos de Cuiabá, apesar da alta médica. Atualmente, há apenas um paciente de 80 anos aguardando pelo acolhimento institucional na capital, após a família declarar que não tem como o acolher em casa e cuidar de sua saúde. A assistente social Janildes Batista, do Hospital Municipal de Cuiabá (HMC), percebe que os casos de abandono têm aumentado ao longo dos anos e pontua que muitos apenas não querem mais se responsabilizar pelo familiar debilitado.

Assistente social no HMC há cinco anos, Janildes conta que apesar de atualmente apenas um paciente estar aguardando por vaga na Fundação Abrigo Bom Jesus, a unidade de saúde já chegou a ter cerca de sete ou oito idosos, ao mesmo tempo, em situação de abandono e aguardando pelo acolhimento institucional.

"Tem filho que justifica que não tem com quem deixar, não tem quem cuidar, não pode acolher e aí internou o idoso e não quer assumir o paciente. Eu sinto que a pessoa não quer se responsabilizar por um idoso que está acamado, porque tem a sua vida e vai ter que abrir mão de várias coisas para estar cuidando".

Quando o abandono acontece, a equipe de assistência social da unidade de saúde faz um relatório que é encaminhado ao Centro de Referência Especializado de Assistência Social (Creas), ao Ministério Público do Estado (MPE) e, dependendo do caso e se houver violência contra o idoso, a Delegacia Especializada de Delitos Contra a Pessoa Idosa também é acionada.

Janildes relembra que muitos idosos já receberam alta médica e aguardaram pelo acolhimento institucional por anos, até que conseguissem a alta social. Muitos não estão lúcidos, mas durante esse período de espera, eles continuam tendo direito à alimentação da unidade de saúde, assim como aos medicamentos necessários. "Eu percebo que do ano passado para cá houve um aumento significativo de pessoas que internam os seus idosos e antes da internação tinha quem cuidava, tinha onde ficar, mas a partir do momento em que entrou aqui eles não querem mais levar e assumir esse compromisso".

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**

Hoje, no Hospital Municipal de Cuiabá, há um paciente de 80 anos aguardando vaga no abrigo Bom Jesus, mas unidade chegou a ter 7 nesta situação

URGÊNCIA

MP moveu ação para acolhimento

Da Redação

Ministério Público do Estado entrou com uma ação, no ano passado, para que sete idosos abandonados em hospitais públicos de Cuiabá conseguissem o acolhimento institucional com urgência. "São casos de pessoas com alta médica, que não precisavam mais de tratamento, ocupando leitos, que não têm família ou a família não ia buscar, então, a alta social não se concretizava", explica o promotor de Justiça Wagner Cezar Fachone, do Núcleo de Defesa da Cidadania.

Na inicial, a promotoria destaca que vem se tornando corriqueira essa situação. A idade dos pacientes era de 64 a 86 anos, internados no Hospital Municipal de Cuiabá e no Hospital Municipal São Benedito. Entre eles, um idoso de 84 anos foi internado em maio de 2023, após uma fratura no quadril e não tinha vínculo familiar. O Centro de Referência Especializado de Assistência Social (Creas) identificou a necessidade de acolhimento institucional, mas solicitou vaga ao abrigo só em agosto.

Uma idosa de 64 anos ficou 20 dias na UTI, após um AVC Hemorrágico, e teve alta no dia 27 de abril. Os familiares comunicaram que não era possível acolhê-la devido ao alto grau de dependência, e o pedido de vaga ao abrigo foi feito apenas em julho. **(JA)**



Chico Ferreira

Assistente social no HMC, Janildes relembra que muitos idosos, com alta médica, aguardaram anos pelo acolhimento institucional

BOM JESUS

'Aqui foi uma bênção, eu melhorei muito'

Da Redação

Sem ter para onde ir e com quem ficar, Denildes Fátima Pereira, 65, passou cerca de oito meses vivendo no Hospital Municipal São Benedito após sua alta médica, até conseguir uma vaga na Fundação Abrigo Bom Jesus. Após um Acidente Vascular Cerebral (AVC), que piorou os quadros de hipertensão e depressão, a idosa necessita de muita ajuda no dia a dia e a família não pode ficar com ela.

"Os meus parentes todos trabalham, os que não trabalham são de idade e não aguentavam cuidar de mim. Bateu um AVC que paralisou uma perna e um braço e ninguém aguentava me levar ao banheiro, dar banho", conta Denildes.

A idosa morava sozinha, não tem filhos e pediu uma vaga no Abrigo Bom Jesus após uma conversa com a assistente social do hospital. "Aqui é muito bom. Você é bem alimentada, toma banho e quando eu vim para cá a minha perna não mexia, a mão não abria e eu faço fisioterapia. Aqui foi uma bênção, eu melhorei muito". **(JA)**


Chico Ferreira

Após ter alta, Denildes ainda passou 8 meses no Hospital São Benedito, até que conseguiu uma vaga e passou a viver em abrigo de Cuiabá

DIFICULDADES

Algumas famílias mantêm vínculo

Da Redação

A assistente social Janildes Batista conta que muitas famílias têm vínculo com os idosos, mas não têm condições de cuidar, como o caso de seo José. Aos 80 anos, ele deu entrada no Hospital Municipal de Cuiabá (HMC) após uma fratura no fêmur. Desde o dia 8 de junho, ele está na fila de espera por acolhimento institucional em Cuiabá.

José morava com a irmã e os dois sobrinhos, sendo que um deles tem transtorno mental. A irmã faleceu e a sobrinha ficou responsável pelos dois, mas não tem mais como cuidar do irmão e do tio, que agora tem um novo grau de dependência. Ele é lúcido e a sobrinha pediu que fosse realizado o acolhimento institucional. "Têm famílias que visitam, mantêm vínculo afetivo, mas não podem assumir e a gente não tem para onde mandar ele. Imagina um idoso que, às vezes, não anda, não consegue se locomover, precisa de cuidados e não tem outro lugar aqui que abriga ele que não seja o Bom Jesus". **(JA)**


João Vieira

Praça do Amarelinho, no bairro Morada do Ouro, em Cuiabá, está abandonada. Moradores reclamam do descaso com o local, que é uma das poucas opções de lazer que têm no bairro. O local está tomado por mato e lixo e precisa de uma limpeza urgente. Segundo a população, a situação é antiga e já foi denunciada diversas vezes, mas sem nenhum tipo de retorno. Os moradores cobram do poder público uma ação emergencial no local.

SOS




CHAME A GAZETA
65 **9.9987-2106**

Trincheiras

Mais uma vez a situação do asfalto dentro das trincheiras do Verdão e do Santa Rosa, em Cuiabá, são alvo de reclamações de motoristas. Nesta semana, um veículo ficou danificado após passar por um buraco dentro da via do Verdão. No local, as duas pistas sentido Circulo Militar estão danificadas. No Santa Rosa, a situação não é diferente.

Ciríaco Cândia

Outro pedido de atenção feito pelos motoristas é quanto ao asfalto na avenida Ciríaco Cândia, em Cuiabá. Na via, o trecho que dá acesso à ponte da avenida Mário Andreazza, está simplesmente deplorável. A situação está cada dia pior, já que existe um grande fluxo de caminhões de carga pesada naquele local.

SERVIÇOS E SHOWS

VSB fará grande festa no CPA 2



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Música, muita animação e serviços sociais prometem marcar este domingo (21) no CPA 2, com a abertura oficial do Projeto Viva o Seu Bairro (VSB), do Grupo Gazeta de Comunicação. A partir das 14h30, moradores de toda a comunidade da Grande CPA e Morada da Serra terão à disposição, no Praça Cultural, o acesso a diversas opções de serviços, lazer, diversão e, durante à noite, poderão desfrutar de um grande show nacional com Thaeme e Thiago.

Presidente do CPA 2, Hélio Leite afirma que a população está animada com o retorno do VSB no bairro e se sente privilegiada por poder ser o palco de um dos grandes shows da música sertaneja.

"Sem dúvidas, será um grande dia para nossa população e estamos honrados em receber mais uma vez o projeto".

Leite afirma que o ganho para a comunidade com a realização do projeto é "completo" e vai desde os serviços e lazer ofertados e ainda dando visibilidade para os problemas do bairro.

"O VSB consegue alcançar a camada mais necessitada da sociedade, dando voz à população e ofertando ainda esses importantes serviços para a comunidade".



Para a tarde deste domingo, entre os serviços mais esperados pela população do CPA 2 está o de exame de vista. Nesse atendimento é preciso estar atento, pois as vagas são limitadas e o atendimento é realizado por ordem de chegada. Nele, a população terá a oportunidade de ter um diagnóstico e uma triagem para a distribuição gratuita de óculos de grau por meio dos Black Jones.

Além disso, moradores vão poder ter orientações jurídicas e realizar denúncias sobre saúde, pavimentação, segurança, entre outras demandas, com os serviços que serão ofertados pelo Ministério Público a Defensoria Pública.

Vão poder aprender também junto ao Corpo de Bombeiros as técnicas para o primeiro socorro em casos de emergências e dicas de segurança.

As mulheres poderão desfrutar de um momento de beleza com o Shopping das Unhas, que fará a esmaltação de unhas durante toda a tarde. Serão ofertadas também diversas terapias e massagens com a Graça Reiki.

APONTE O CELULAR E
FALE COM A REPÓRTER




Divulgação

Depois de uma tarde de muitos serviços, o palco terá várias atrações e, para fechar a noite, está confirmada a presença da dupla sertaneja Thaeme e Thiago

DESDE 1995

Projeto busca dar voz aos moradores

Da Redação

Criado em 1995, o VSB, tem como um dos objetivos dar destaque aos problemas sociais e estruturais das comunidades, na busca por soluções e melhorias. O VSB, quando chega ao bairro, é a voz da população e garante a oportunidade para que problemas locais sejam levados às autoridades. "Já tivemos aqui a experiência de desfrutar do peso que o nome do projeto tem", lembra o morador do bairro, Joaquim Santana, 48.

Ele mora em frente ao campo de futebol e afirma que, em edições anteriores, uma das reclamações foi o abandono do local, que dias depois recebeu uma ação de limpeza. "Vieram e retiraram todo lixo e matagal, foi só reclamar com o VSB".

Ele lembra que o local onde ocorre o VSB sempre é vistoriado pelo poder público antes. "Aqui mesmo, quando eles ficam sabendo que vai ter o VSB, sempre tem uma equipe limpando a praça e fazendo aquela maqueada estratégica". **(DV)**

REMENDO

Asfalto está na lista de problemas

Da Redação

"Aqui já tem rua que tem remendo em cima de remendo. Não dá mais para saber o que é asfalto e o que é remendo". É assim que o morador Gabriel Ceron, 36, descreve um dos maiores problemas enfrentados pelos moradores do CPA 2, assim como em toda Cuiabá, o asfalto. Por lá, diversas ruas estão tomadas por buracos, como, por exemplo, a rua Jornalista Amaro de Figueiredo, onde os moradores chegaram a colocar entulhos.

"A questão do asfalto é um problema crônico, asfalto muito antigo não é só tapar buracos, da forma que eles fazem aqui, não resolve", afirma o morador.

Segundo ele, existem ruas pelo bairro que o buraco é "fechado" pelas equipes da prefeitura em um dia e, no dia seguinte, já volta a abrir. "Eles jogam o material lá de qualquer forma e deixam que os próprios carros façam a compactação. Precisa ver como é feito esse serviço, por isso não vale nada". **(DV)**

ASSALTOS

População cobra mais segurança

Da Redação

A insegurança é outro problema apontado por moradores da região do CPA 2. Por lá, segundo moradores, os assaltos são constantes, seja em casas ou comércios, que são invadidos, ou mesmo andando pelas ruas, em plena luz do dia.

Simone Martins, 52, mora no bairro há mais de 30 anos e conta que já foi vítima de assalto em plena luz do dia, enquanto caminhava pela rua do bairro.

"Chegaram dois, a pé mesmo, e anunciaram o assalto. Levaram meu celular e, desde então, não tenho mais paz".

Segundo ela, esse tipo de ação é constante na região e os criminosos se aproveitam, muitas vezes, da tranquilidade das ruas para agir. "Você vê, aqui é um via tranquila, boa para andar, mas a gente não tem sossego, fica com medo", afirma.

Conforme Simone, a maioria dos assaltantes anda de moto, mas assim como aconteceu com ela, os "trombadinhas" também agem com frequência. "Não só eu, mas muita gente que conheço já foi vítima, são sempre adolescentes que estão envolvidos". No bairro, assim como quase que em toda Capital, as casas, em sua maioria, contam com sistemas de segurança na tentativa de inibir roubos e furtos. Algumas, além da cerca elétrica, serpentina e câmeras, ainda possuem cachorro. "Não dá para bobear, quanto mais, menos risco", afirma o morador de uma dessas residências. **(DV)**

João Vieira





Simone conta que já foi assaltada na rua, em plena luz do dia, e conhece muitas outras pessoas que também já foram vítimas dos criminosos

SHOPPING POPULAR

Fumaça tóxica traz risco à saúde



CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

Fumaça proveniente do maior incêndio de Cuiabá, que destruiu o Shopping Popular na madrugada de segunda-feira (15), contém diversos elementos tóxicos e pode afetar a saúde humana. A fumaça cobriu o céu da capital, sendo vista a quilômetros de distância, em vários pontos da cidade. Mesmo após dias do combate às chamas, quem mora e trabalha próximo ao Shopping Popular ainda sente o cheiro forte e o risco à saúde é grande, principalmente para as pessoas que estão mais próximas ao local, sendo expostas, todos os dias, a esse ambiente.

Pneumologista Mariana Foss explica que a fumaça é extremamente perigosa para quem inala, em razão da mistura de compostos químicos, como monóxido de carbono e cianeto, que são substâncias tóxicas. "A fumaça, por si só, independe do tipo de queimada, pode causar irritação da via aérea e o paciente pode apresentar sintomas como tosse e estridor. Já a inalação da fumaça tóxica agrava os sintomas, a depender do grau, podendo causar queimadura das vias aéreas, cefaléia, náusea, falta de ar e fraqueza, até confusão mental e coma".

Segundo Foss, quem já tem alguma doença pulmonar, como asma e doença pulmonar obstrutiva crônica, pode evoluir com descompensação da doença de base ao se expor à fumaça. "Os sintomas, normalmente, ocorrem até 24 horas após a exposição".

Reginaldo Silva Santos, que realiza fisioterapia duas vezes por semana em uma unidade de saúde próxima ao Shopping Popular, conta que está sentindo os efeitos da fumaça. "Estou usando máscara, acho importante, até porque estou resfriado e a fumaça é prejudicial, podendo piorar minha respiração. Acho que as pessoas precisam se cuidar mais, ficam expostas, sem nenhuma proteção, como é o caso de uma gestante que estava aqui". Ressalta ainda que seria necessária mais água para acabar com a fumaça.

Angélica da Silva, 35, que atua em uma empresa, localizada em frente ao Shopping Popular, conta que a fumaça piora de acordo com a posição do vento. "Estou procurando ficar só dentro do estabelecimento, porque quando saio é pior. No primeiro dia cheguei a usar máscara, mas depois não. Apesar da fumaça ser tóxica, não procurei fazer exames, estou bem".



Chico Ferreira

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**



Mesmo após dias do combate às chamas, quem mora e trabalha próximo ao Shopping Popular ainda sente o cheiro forte e o risco à saúde é grande, principalmente para as pessoas que estão mais próximas ao local

PRECAUÇÃO

Farmacêutica indica máscara

Da Redação

"Acho que o nosso organismo acostumou com a fumaça. Quando eu chego, sinto odor forte, minha boca e nariz começam arder, mas depois não sinto o cheiro. A sensação é de que a gente vai se habituando ao ambiente", relata a farmacêutica Queila Santana, que trabalha em uma farmácia próximo ao Shopping Popular.

Segundo Santana, algumas pessoas procuraram o estabelecimento para comprar máscara. "No dia do incêndio, teve procura por máscara, e as pessoas usaram, mas com o passar dos dias, quase ninguém está usando. Algumas pessoas ainda vêm aqui e pedem para aferir a pressão. Geralmente, os lojistas que estão acompanhando o trabalho".

Santana continua indicando o uso de máscara. "As pessoas acham que não estão se intoxicando, mas acaba sim tendo risco à saúde, pois tem fluido de bateria, de celular e de outros eletrônicos que foram destruídos com as chamas. Não sabemos o que de fato estamos inalando". **(CG)**



João Vieira



Lino Mundim afirma que exposição à fumaça não é um problema tão sério quanto os danos e prejuízos financeiros

VIGILÂNCIA NA ÁREA

Médica defende monitoramento

Da Redação

Pneumologista Keyla Maia explica que é necessário a realização de um monitoramente pela vigilância das pessoas que moram e trabalham próximo ao Shopping Popular pelos próximos 15 dias. "O risco de adoecimento é muito grande e vai depender da proximidade que a pessoa está do local, da idade e da fragilidade clínica, e só haverá diagnóstico se houver monitoramento".

Maia alerta que essa época de clima seco torna a situação ainda pior. "As pessoas já estão apresentando infecção viral, sinusite, pneumonia e outras doenças, e o ar contaminado agrava a saúde e desencadeia novas enfermidades".

Ressalta que idosos e pessoas com comorbidades, que já têm o organismo fragilizado, além das crianças, que estão com aparelhos respiratórios em formação, são os mais vulneráveis. "A orientação é que as pessoas mantenham suas casas fechadas, usem máscara N95, pelo menos enquanto ainda tem fumaça, além de ficarem atentas aos sintomas". A Secretaria Municipal de Saúde informa que agentes comunitários de saúde realizam visitas regulares às residências para monitorar o estado de saúde, identificar possíveis problemas e orientar sobre prevenção de doenças. Ressalta que, quem apresentar mal-estar ou problemas respiratórios, deve procurar imediatamente a UPA mais próxima. **(CG)**



Divulgação



Pneumologista afirma que risco de adoecimento é muito grande e vai depender da proximidade que a pessoa está do local, da idade e da fragilidade clínica

EXPOSTOS

Lojistas acompanham de perto todo trabalho

Da Redação

Cuidados necessários para amenizar os efeitos da fumaça na saúde, como evitar se aproximar da área afetada, não são adotados pelos lojistas que atuavam no Shopping Popular, pois muitos acompanham diariamente a situação do local. "A exposição à fumaça não é um problema sério em relação aos danos e prejuízos financeiros que sofremos", diz o lojista Lino Mundim. "Estamos em meio ao cenário de guerra e em uma guerra temos que enfrentar todos os imprevistos, como é o caso da fumaça. O nosso lugar é aqui e temos que acompanhar o andamento dos serviços. Não vou baixar a cabeça e cruzar os braços, todos os dias vou vir".

Gerente do posto de combustível que fica em frente ao Shopping Popular, Ederivaldo Lira explica que os clientes reclamam do cheiro. "A fumaça está por toda a parte, incomoda um pouco, mas acho que a preocupação é de quem tem a saúde fragilizada. Eu não uso máscara, não vejo necessidade".

Empresário Jaime Sórios também não faz uso de máscara, mas diz que procura não se aproximar. "Acho que o odor está reduzindo".

Comerciante Gustavo Ventura diz que sente o cheiro de fumaça quando saí do estabelecimento. "Aqui dentro está mais tranquilo". **(CG)**

POLÍCIA



Polícia Civil

Polícia Civil de Mato Grosso retirou de circulação cerca de 1,3 tonelada de entorpecentes na região da fronteira do Brasil com a Bolívia, por meio das investigações conduzidas pela Delegacia Especial de Fronteira (Defron), no primeiro semestre desse ano. De janeiro a julho de 2024, foram deflagradas quatro grandes operações, com 22 ordens de busca e apreensão e 14 prisões, entre flagrantes e mandados.

Blitz




Garimpo

Homem de 29 anos foi baleado durante uma festa, no garimpo Sararé, em Pontes e Lacera (448 km ao oeste), na madrugada de sábado (20). Ele foi atingido no ombro, foi socorrido e encaminhado para um hospital. Para a polícia, ele informou que é morador de Cuiabá e não sabe o motivo do disparo. O caso é investigado.

Paranatinga

Um corpo foi encontrado carbonizado, dentro de uma manilha, da ponte do Anel Viário, no município de Paranatinga (373 km ao sul de Cuiabá). Ao lado do corpo estavam documentos de Braz Alves de Lara, dado como desaparecido desde a última segunda-feira (15), além de alguns objetos pessoais.

FILHA DE CATTANI

Jovem foi atingida por 34 facadas e tentou se defender



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec) confirmou que Raquel Cattani, 26, foi morta com 34 facadas. A vítima, que é filha do deputado estadual Gilmar Cattani, foi encontrada pelo próprio pai em um dos quartos da casa onde morava, em um sítio no assentamento Pontal do Marapé, em Nova Mutum (264 km ao norte de Cuiabá), na manhã de sexta-feira (19). O local estava completamente revirado e no corpo de Raquel haviam marcas que indicam que ela lutou com o assassino. Nem todos os ferimentos foram profundos.

A perícia afirma que o crime ocorreu na noite de quinta-feira (18) e ela teve seu celular e uma moto roubados. No local, foram recolhidas amostras de sangue e digitais para auxiliar na identificação do suspeito.

Raquel era empreendedora premiada que atuava na produção de queijos artesanais em Nova Mutum. A empresária deixa um casal de filhos, sendo um menino de 6 anos e uma menina de 3 anos.

AMEAÇAS

No boletim de ocorrência registrado pela Polícia Militar, consta o depoimento de uma testemunha que relatou que na última segunda-feira (15), Raquel a procurou e relatou que vinha sofrendo ameaças de morte do ex-marido, Romero Xavier. Segundo o depoimento dela, Raquel contou que ele havia falado que se ela não ficasse com ele, não ficaria com mais ninguém.

Ela contou que Raquel já estava providenciando câmeras de monitoramento para o sítio, além de guardar uma faca para sua defesa. A vítima ainda teria contado à testemunha que o ex teria chaves da casa, já que ainda não havia conseguido trocar as fechaduras.

No dia em que o corpo de Raquel foi encontrado, Xavier foi até a propriedade e foi ouvido pela polícia e liberado após o depoimento. Xavier nega qualquer envolvimento na morte de Raquel e a Polícia Civil descartou, preliminarmente, o envolvimento dele no crime.

Ele relatou que na quinta-feira buscou os filhos do casal, por volta das 13h30, e foi para Tapurah, onde a mãe mora. Contou que à noite saiu para tomar cerveja com amigos e depois foi para uma boate na cidade.

VELÓRIO

O velório de Raquel começou por volta das 6h da manhã de sábado (20), em Lucas do Rio Verde (354 km ao norte). Entre as autoridades que foram levar apoio à família da vítima estão o governador do Estado, Mauro Mendes e a ex-primeira-dama Michelle Bolsonaro. Também esteve presente o secretário de Segurança Pública, César Augusto Roveri.

O ex-marido de Raquel também estava no local e permaneceu ao lado do caixão junto aos familiares da vítima.

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**




Redes sociais



Corpo de Raquel Cattani, de 26 anos, foi encontrado pelo próprio pai; uma testemunha afirma que ela foi ameaçada pelo ex-marido, mas a Polícia descartou, preliminarmente, a participação dele no crime

Vítima foi atingida por facadas na cabeça, pescoço e tronco, foi socorrida pela Samu, mas não resistiu aos ferimentos



CORPO NÃO LOCALIZADO

3 são presos por morte de menina de 14 anos

Da Redação

Três suspeitos do sequestro e assassinato de uma adolescente, no final do ano passado, tiveram mandados de prisão cumpridos pela Polícia Civil em Primavera do Leste (231 km ao sul). O corpo de Maíza Aparecida Souza Santos, de 14 anos, que sumiu em novembro do ano passado, não foi localizado até hoje, e os três criminosos já estavam detidos por outros delitos. Um deles estava no regime semiaberto, com tornozeleira, mas o equipamento estava inoperante desde agosto de 2023. Ele é investigado ainda por participação em outro homicídio, em fevereiro.

A jovem já havia sofrido uma tentativa de homicídio em 2022, atingida por sete disparos. A investigação constatou que Maíza foi vítima do "tribunal do crime", por acreditarem que ela integrava uma facção rival. A polícia recebeu informações que a vítima foi sequestrada, levada até uma região no Rio das Mortes, onde foi torturada e morta.

AGRESSÃO EM PRAÇA

Vigilante morre após tentar ajudar mulher

Da Redação

Um vigilante foi assassinado com diversas facadas ao tentar defender uma mulher que sofria agressões em uma praça em Primavera do Leste (231 km ao sul). O caso foi registrado na madrugada de sábado (20) e a Polícia Militar foi acionada. No local, encontrou uma mulher de 31 anos que estava muito abalada e informou que ela estava com outros dois homens, próximo a uma praça, quando começaram a discutir e o suspeito a agrediu, momento em que o vigilante, que fazia rondas, tentou interferir para ajudá-la.

Segundo ela, nesse momento, o suspeito tirou uma faca da roupa e passou a golpear o vigilante e, em seguida, fugiu. Ela acionou o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu), que socorreu o trabalhador até o hospital, mas a vítima não resistiu aos ferimentos. Os golpes atingiram cabeça, pescoço e tronco. Rondas foram feitas na tentativa de localizar o suspeito, mas ele não foi encontrado.



Chico Ferreira/Arquivo

TIRO NÃO FOI ACIDENTAL

Homem é suspeito de tentar executar o filho

Da Redação

Homem de 45 anos é investigado por tentar matar o filho de 23 anos com um tiro na nuca. O crime aconteceu na última terça-feira (16), na zona rural de Cotriguaçu (950 km a noroeste), mas ontem (20) a polícia informou que as investigações descartaram disparo acidental, que havia sido alegado pelo pai do jovem, que está internado em estado gravíssimo.

Segundo a polícia, o pai se apresentou na delegacia, no Distrito de Nova União, com a arma, e afirmou que o disparo contra o filho teria ocorrido acidentalmente, durante uma discussão. Na ocasião, foi detido em flagrante por porte ilegal de arma.

Durante a investigação, depoimentos e análise de provas materiais apontaram que o disparo foi proposital. Testemunhas relataram um histórico de agressões por parte do pai contra os filhos e esposa. Na residência do suspeito, foram apreendidos uma arma de fogo e um rifle.

NA ARENA FONTE NOVA

Corinthians busca afirmação

Gazeta Press
SALVADOR

O Corinthians visita o Bahia hoje,na Arena Fonte Nova, em Salvador. A partida, válida pela 18ª rodada do Campeonato Brasileiro, está marcada para às 16h (de Brasília).

Este será o segundo jogo do Timão sob o comando de Ramón Díaz. Na estreia, o técnico argentino venceu o Criciúma na Neo Química Arena, por 2 a 1, de virada. Ainda assim, a equipe segue na zona de rebaixamento e está no 17º lugar da competição, com 15 pontos.

Ramón Díaz terá problemas para escalar o Corinthians contra o Bahia. O volante Raniele levou o terceiro amarelo na última partida e precisará cumprir suspensão.

Já o atacante Pedro Henrique, desfalque contra o Criciúma em função de um reequilíbrio muscular, tem treinado com a equipe e pode ficar à disposição.

A boa notícia é a chegada do zagueiro André Ramalho. O reforço já está regularizado no BID da CBF e pode fazer sua estreia pelo clube. Já os machucados Diego Palacios, Maycon e Ruan Oliveira são baixas certas.

Do outro lado, o Bahia vem de derrota para o Cuiabá em casa, por 2 a 1, mas ocupa a parte de cima da tabela da Série A. O Tricolor de Aço é o quinto colocado, com 30 pontos.

O time comandado por Rogério Ceni não terá Biel e Nicolás Acevedo, que se recuperam de contusão, além de Gabriel Xavier, suspenso. Por outro lado, o lateral Santiago Arias deve voltar após servir a Colômbia na Copa América.

Assessoria de Imprensa

Corinthians, enfim, venceu o Criciúma por 2 a 1 no meio de semana e tenta hoje à tarde a segunda vitória consecutiva sob comando do técnico Ramón Díaz, que terá desfalques para o embate na Arena Fonte Nova

FICHA TÉCNICA

Bahia X **Corinthians**

Bahia	Corinthians
Felipe; Gilberto, Victor Cuesta, Kanu e Luciano Juba; Caio Alexandre, Jean Lucas, Everton Ribeiro e Cauly; Rafael Ratão e Thaciano. **Técnico:** Rogério Ceni.	Hugo Souza; Matheuzinho (Fagner), Gustavo Henrique (André Ramalho), Cacá e Hugo; Alex Santana, Bidon e Garro; Romero, Wesley e Yuri Alberto. **Técnico:** Ramón Díaz.

FICHA TÉCNICA

Local: Arena Fonte Nova, em Salvador (BA)
Horário: às 16h (de Brasília)
Árbitro: Felipe Fernandes de Lima (MG)
Assistentes: Fernanda Nandrea Gomes Antunes (Fifa-MG) e Leonardo Henrique Pereira (MG)
VAR: Igor Junio Benevenuto de Oliveira (Fifa-MG)

EM ASCENSÃO

Vasco encara Galo de olho na 5ª vitória



Assessoria de Imprensa

Gazeta Press
BELO HORIZONTE

Vasco e Atlético Mineiro se enfrentam hoje, na Arena MRV, em Belo Horizonte. O duelo da 18ª rodada do Campeonato Brasileiro colocará frente à frente duas equipes que buscam se aproximar da zona de classificação para a Libertadores. O confronto na capital mineira está marcado para as 16 horas, no horário de Brasília.

O Cruzmaltino chega embalado pela melhor sequência em um Brasileirão desde 2012. Com quatro vitórias consecutivas, a equipe de São Januário deixou para trás a má fase do início da competição e subiu para a nona posição na tabela com 23 pontos. O Galo aparece duas posições atrás com 22, mas um jogo a menos.

Para manter a ascensão na tabela, o técnico Rafael Paiva deve receber o reforço do meia Dimitri Payet, pelo menos entre os relacionados. Outra novidade na delegação que seguirá para BH será o atacante colombiano Emerson Rodríguez, regularizado e disponível para a estreia.

FICHA TÉCNICA

Atlético-MG X **Vasco**

Atlético-MG	Vasco
Matheus Mendes; Saravia, Battaglia, Bruno Fuchs e Junior Alonso; Otávio, Alan Franco e Scarpa; Bernard, Hulk e Paulinho. **Técnico:** Gabriel Milito.	Léo Jardim; Paulo Henrique, Maicon, Léo e Lucas Piton; Hugo Moura, Mateus Carvalho e Praxedes; Adson, David e Vegetti. **Técnico:** Rafael Paiva (Interino).

Vasco da Gama deixou a má-fase para vislumbrar a parte de cima da tabela de classificação do Campeonato Brasileiro; hoje enfrenta o Atlético Mineiro na Arena MRV

LONGE DO SUL

Juventude enfrenta o São Paulo no DF

Gazeta Press
BRASÍLIA

O São Paulo enfrenta o Juventude, pela 18ª rodada do Campeonato Brasileiro, na Arena BRB Mané Garrincha, em Brasília (DF). O confronto vai acontecer às 18h30 (de Brasília) de hoje.

A partida será a primeira do Tricolor sem Alisson, que fraturou o tornozelo direito e passou por cirurgia. O volante, então, se junta aos laterais titulares Welington e Igor Vinícius, que estão fora do embate por suspensão.

O atacante Calleri, por sua vez, sentiu dores na vitória contra o Grêmio, por 1 a 0, no Morumbis, e é tratado como dúvida. Luiz Gustavo e Alan Franco, em contrapartida, voltam a ficar à disposição após cumprirem punição. Com 30 pontos, o São Paulo começou a rodada na quarta colocação do Brasileirão. Uma vitória seria fundamental para seguir na caça aos líderes.

O Juventude deve ter a estreia do técnico Jair Ventura, substituto de Roger Machado.



Assessoria de Imprensa

São Paulo entra em campo hoje de olho em subir um pouco mais na tabela de classificação do Campeonato Brasileiro

SEM DISPUTA

Casares descarta leilão por Thiago

Gazeta Press
SÃO PAULO

A busca por reforços continua sendo tratada como prioridade pela direção do São Paulo. No entanto, uma análise cuidadosa nas ofertas que o mercado da bola oferece vem sendo a forma com que Julio Casares, presidente do clube, vem trabalhando nesse sentido. Atrás de dois nomes para o meio-campo, além de um lateral-esquerdo e um zagueiro, o mandatário descartou entrar em leilão para trazer o volante Thiago Mendes.

O jogador, que atualmente defende o Al-Rayann, do Catar, já esteve no radar do Flamengo. O Cruzeiro, que vem reforçando a sua equipe desde que Pedro Lourenço se tornou o novo dono da SAF do clube, também manifestou interesse no jogador.

Sob o argumento de colocar a saúde financeira do clube em primeiro lugar, Casares descartou a possibilidade de fazer loucuras para trazer um nome que não se encaixe na realidade são-paulina.

O meia James Rodríguez, destaque da Colômbia na disputa da Copa América, também foi assunto na conversa com o presidente são-paulino. Ele se reapresenta na próxima semana e não é tratado como atleta inegociável.

Despedida

A boa semana de Thiago Monteiro e de Gustavo Heide chegou ao fim, com derrotas nas quartas de final de Bastad e Gstaad, respectivamente. Jogando na Suécia, Rafael Nadal buscou grande virada sobre Mariano Navone, quarto favorito, no jogo mais longo do ano em torneios da ATP.

Milan

Titular da seleção da Espanha na conquista da Eurocopa, Álvaro Morata foi oficializado como reforço do Milan nesta sexta-feira. O atacante de 31 anos assinou contrato de quatro anos, com opção de renovação por mais um ano, após o clube italiano desembolsar 13 milhões de euros (cerca de R$ 78 milhões).

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code

Siga noticiário de Esportes no **Gazeta Digital**



Arquivo/AE

Apresentação

A direção do Real Madrid confirmou que **Endrick** será apresentado oficialmente pelo clube no dia 27, no estádio Santiago Bernabéu. O atacante brasileiro, ex-Palmeiras, será o protagonista do evento a partir das 7 horas (horário de Brasília), na capital espanhola.

DOM BOSCO/2025

Base é a aposta aos 100 anos

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

Mais novo integrante da Segunda Divisão do próximo Campeonato Mato-grossense de Futebol, o Dom Bosco agora está apostando todas as fichas nas divisões de base. Ao puxar a fila como o primeiro clube de futebol de Mato Grosso, o Azulão da Colina Iluminada está prestes a entrar para a seletiva lista dos times com mais de 100 anos.

Para a data especial não passar em branco no dia 4 de janeiro de 2025, a diretoria azulina não mede esforços para que o time sub-20 obtenha sucesso no Campeonato Estadual da categoria. Na tarde de ontem, abriu a fase semifinal do torneio de base encarando o Nova Mutum no primeiro jogo da semifinal. O segundo e decisivo confronto será no próximo fim de semana na casa do adversário.

O clube fez um dos maiores investimentos já visto nos últimos anos na garotada, que caso tenha uma boa performance poderá assegurar uma das duas vagas de Mato Grosso à Copa São Paulo de Futebol Júnior, maior competição de base da América do Sul. Por coincidência, quando a bola iniciará a rolar em São Paulo, o Dom Bosco estará comemorando seu Centenário.

Os dirigentes querem que a data seja comemorada com o clube disputando algum torneio nacional. Com uma campanha decepcionante no Campeonato Mato-grossense deste ano, sendo rebaixado na nona colocação ao lado do Araguaia, o Leão da Colina só entrará em campo a partir de junho do ano que vem, quando será realizado o Estadual da divisão inferior.

Diretor de futebol do clube, o desportista Valdemir Silva, ressalta que o projeto de chegar até a Copa São Paulo está baseada num projeto de investimento. Com vários jogadores de Cuiabá e de outros estados, o clube banca ajuda de custa, iniciando com o valor de R$ 500 a R$ 1.000,00.

Na captação de talentos, o dirigente conseguiu alguns garotos já rodados na base de times como Mixto e Cuiabá. Do Alvinegro, ele conseguiu levar ao Azulão o lateral-direito Adson, volante Mateus e o atacante Matias. Do 'Dourado', o zagueiro Lucas Evangelista e o atacante Luiz Henrique.

No comando técnico da equipe, está o ex-jogador Odair Ribeiro, hoje um dos principais nomes no trabalho de revelação de jogadores na capital mato-grossense. "Conseguimos montar um time competitivo para o Sub-20", disse Silva.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**



Otmar de Oliveira



Para a data festiva do Centenário do clube, a diretoria aposta no sucesso do time sub-20 para comemorar aniversário de fundação do Azulão da Colina Iluminada

ÚNICA VEZ

Clube não disputa torneio há 30 anos

Da Redação

Como clube mais antigo do Estado, o Dom Bosco só teve apenas uma participação na Copa São Paulo de Futebol Júnior. O ano foi de 1990. São 34 anos sem competir num dos maiores campeonatos de jovens talentos do mundo. Na época, o clube caiu na Chave A, tendo clubes como Grêmio, Juventus, Santo André, e Tiradentes como adversários.

A equipe até que teve um desempenho regular. Fechou a primeira fase na quarta colocação do grupo somando cinco pontos. Venceu Tiradentes pelo placar de 3 a 2 e Náutico de 2 a 1. Amargou goleada de 6 a 1 para Juventus, caiu diante do Santo André por 3 a 1 e Grêmio pelo placar de 4 a 3.

Vale ressaltar que na semifinal do Mato-grossense, o Azulão terá pela frente o Nova Mutum, hoje uma das principais forças nas divisões de base. A equipe do interior é atual vice-campeão da categoria e esteve na Copinha deste ano.


Chico Ferreira

CLÁSSICO

Luverdense encara Cuiabá em sua casa

Da Redação

Dono do ataque mais positivo no Campeonato Mato-grossense Sub-20, o Luverdense recebe o rival Cuiabá hoje à tarde pela primeira rodada da fase semifinal do torneio de base. Ao eliminar o Cáceres Esporte Clube na melhor de dois jogos, marcando nada menos do que 15 gols, a equipe de Lucas do Rio Verde terá pela frente o atual campeão da categoria, que concilia o torneio caseiro com o Campeonato Brasileiro.

O duelo será às 16h no estádio Passo das Emas, em Lucas do Rio Verde. A volta será daqui há uma semana.

Por sua vez, a garotada do 'Dourado', apontada como favorita, vem de classificação em cima do Academia. perdeu o jogo de ida das quartas de final de 2 a 0, contudo, na volta goleou pelo placar de 5 a 0.

Pelo Campeonato Brasileiro da categoria, o Cuiabá vem de empate de 1 a 1 com o Santos na semana passada. Está na 11ª colocação com 19 pontos somados. **(LE)**

COPA FMF

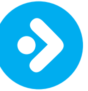
Clube fica fora da competição seletiva

Da Redação

O rebaixamento do Dom Bosco para a divisão inferior do futebol mato-grossense é bastante prejudicial para o clube. Com a queda da Série A para a B, o Azulão da Colina está fora da disputa da Copa FMF deste ano, segundo campeonato mais importante do calendário da modalidade no Estado.

No regulamento do Mato-grossense, a Federação Mato-grossense de Futebol (FMF) destaca que os dois últimos colocados entre os dez participantes vão descer de divisão, ficando automaticamente impedidos de tentar o torneio seletivo, que até ano passado dava uma vaga à Copa do Brasil e outra ao Campeonato Brasileiro da Série D. Neste ano, prevê vaga apenas à Copa do Brasil da próxima temporada.

Para os dirigentes, a Copinha seria a tábua de 'salvação' do clube para todo o planejamento para comemorar os 100 anos de fundação do time mais antigo do futebol. A festa será no dia 4 de janeiro de 2025. **(LE)**



Cuiabá e Mixto são os clubes com mais participações na Copa São Paulo de Futebol Júnior

NA ARENA PANTANAL

Cuiabá pega Flu em jejum

Gazeta press
CUIABÁ

Sem vencer há 13 partidas no Campeonato Brasileiro, segurando a lanterna com oito pontos conquistados e precisando reagir rapidamente. Este é o Fluminense que encara o Cuiabá hoje, às 20h(de Brasília), na Arena Pantanal, em Cuiabá (MT), pela 18ª rodada da competição. O time vem de empate por 1 a 1 com o Criciúma, em Santa Catarina, e ganhou novo ânimo com a chegada de atletas importantes, como o zagueiro Thiago Silva.

Mano Menezes, técnico do Fluminense, procura manter a tranquilidade apesar do momento delicado. "O Fluminense trocou de técnico, não tivemos ainda tempo de trabalho, o que só aconteceu depois do jogo com o Criciúma, e confio que o grupo vai conseguir evoluir em relação ao que apresentamos até aqui", disse Mano.

O Fluminense tem um time novo para este jogo. Nomes como o zagueiro Thiago Silva, grande contratação da janela, o meia Nonato e o atacante Kevin Serna poderão estrear. Isso sem falar do retorno de John Arias, que estava com a seleção colombiana na Copa América.

Se o Fluminense vive um momento de incertezas, o Cuiabá está bem. Tanto que na rodada passada fez 2 a 1 no Bahia em Salvador (BA) e arrancou empate por 1 a 1 com o Palestino, no Chile, no meio de semana, pela rodada de ida dos playoffs da Copa Sul-Americana. O time tem 17 pontos, mas ainda precisa somar mais para se afastar da zona de rebaixamento.

Pelo lado do Cuiabá, o técnico Petit espera manter um bom nível de atuação.

"Temos que manter o bom nível que estamos conseguindo mostrar neste Brasileiro, repetindo também o que fizemos contra o Bahia, um adversário também muito complicado de se enfrentar", disse ele.

O treinador do Cuiabá vem demonstrando muita satisfação como seu time vem conseguindo se organizar em campo. Ele ainda não divulgou a escalação, mas deve manter a base que vem atuando na competição.

FICHA TÉCNICA

Cuiabá X **Fluminense**

Cuiabá: Walter; Raylan, Marllon, Alan Empereur e Ramon; Lucas Mineiro, Filipe Augusto e Denilson; Jonathan Cafú, Derik Lacerda e Isidro Pitta. **Técnico:** Petit.

Fluminense: Fábio; Samuel Xavier, Thiago Silva, Antônio Carlos e Diogo Barbosa; André, Martinelli, Nonato e Paulo Henrique Ganso; Jhon Arias e Germán Cano. **Técnico:** Mano Menezes.


Assessoria de Imprensa

Em bom momento no Campeonato Brasileiro, o Cuiabá recebe o pressionado Fluminense, que está a vários rodadas sem vencer; Tricolor terá várias estreias e retorno do meia colombiano Arias

EM BRAGANÇA

Bragantino busca reabilitação

Gazeta Press
BRAGANÇA PAULISTA

Em duelos de duas equipes que estão nos playoffs da Sul-americana, Bragantino e Athletico duelam hoje em Bragança Paulista. O confronto será às 18h30 (de Brasília), pelo Campeonato Brasileiro.

Os donos da casa vivem momento de irregularidade na temporada. Na Série A, o Bragantino vem de duas derrotas.

Com isso, os paulistas estão no meio da tabela de classificação. A equipe tenta acabar com a má fase para voltar a encostar nos líderes.

Já o Athletico também não vive boa fase. Os paranaenses vêm alternando bons e maus resultados no Campeonato Brasileiro.

Os visitantes precisam da vitória para voltar a sonhar com a briga pela liderança.

O provável time do Bragantino é Cleiton, Nathan Mendes, Eduardo Santos, Pedro Henrique e Luan Cândido; Matheus Fernandes, Eric Ramires e Lucas Evangelista; Helinho, Eduardo Sasha e Mosquera. Técnico: Pedro Caixinha.

Jogando em seu domínio, Bragantino tenta deixar a má-fase no Campeonato Brasileiro pensando em derrotar o Athletico Paranaense


Assessoria de Imprensa

EM CAXIAS DO SUL

Grêmio joga para sair da zona de risco

Gazeta Press
CAXIAS DO SUL

O Grêmio tenta sair da zona de rebaixamento e encara o Vitória. A partida será no Centenário, em Caxias do Sul, às 11h (de Brasília), pelo Campeonato Brasileiro.

Os gaúchos estão com 11 pontos na classificação. Mesmo com uma vitória, o Grêmio seguirá na degola da Série A.

No entanto, o foco dos gremistas é voltar ao rumo das vitórias na competição.

A atuação na derrota para o São Paulo deu esperança para a equipe para a sequência da temporada.

Do outro lado, o Vitória chegou a esboçar uma série positiva. Só que os baianos voltaram a ter uma sequência negativa.

Os visitantes começaram a rodada fora da zona de rebaixamento apenas nos critérios de desempate.

FICHA TÉCNICA

Grêmio X **Vitória**

Grêmio: Marchesín; João Pedro, Rodrigo Ely, Kanemann e Reinaldo; Dodi, Pepê e Villasanti; Soteldo, Pavón e Everton Galdino. **Técnico:** Renato Gaúcho.

Vitória: Lucas Arcanjo; Wilean Lepo, Bruno Uvini, Wagner Leonardo e Lucas Esteves; William Oliveira, Léo Naldi e Jean Mota; Everaldo, Janderson e Alerrandro. **Técnico:** Thiago Carpini.

Apesar de ter sido derrotado pelo São Paulo no MorumBis, Grêmio chegou a fazer uma boa partida, deixando comissão técnica e torcedores esperançosos


Assessoria de Imprensa

REGULARIDADE

Fortaleza defende o embalo

Gazeta Press
FORTALEZA

O Fortaleza está embalado no Campeonato Brasileiro. Os cearenses terão pela frente o Atlético-GO, hoje, às 18h30 (de Brasília), no Castelão. Os donos da casa vêm de três vitórias seguidas na Série A. Com isso, o Fortaleza se aproximou da briga pela liderança.

O técnico Juan Vojvoda terá o retorno do volante Zé Welisson. O jogador se recuperou de lesão e está a disposição.

Já o Atlético-GO vive momento oposto. Os goianos estão na zona de rebaixamento da Série A. O técnico Vagner Mancini ainda tenta os primeiros pontos no comando da equipe goiana.

O time provável Fortaleza para hoje é João Ricardo; Tinga, Britez, Titi e Felipe Jonathan; Zé Welisson, Matheus Rossetto e Pochettino; Yago Pikachu, Lucero e Breno Lopes. Técnico: Juan Vojvoda.

TIME BRASIL

Ginástica abre Vila Olímpica

Do Estadão Conteúdo

O Brasil já marca presença no palco dos Jogos Olímpicos. Na semana, após aclimatação na cidade de Troyes, os sete integrantes da ginástica artística, Rebeca Andrade, Flávia Saraiva, Jade Barbosa, Julia Soares, Lorrane Santos, Arthur Nory e Diogo Soares, chegaram à Vila Olímpica em Paris.

Antes de entrarem na moderna e equipada residência oficial dos atletas, inaugurando o prédio verde e amarelo da Vila Olímpica, os ginastas receberam as malas com os uniformes na base do Time Brasil na Serre Wangari, umas das instalações em St Ouen. Eles receberam uma mala menor (de ombro), mochila, uniformes de vila, treino e pódio, com calças, shorts, camisetas, casacos, meias, tênis, boné e viseira, além de brindes ofertados pelos patrocinadores do Comitê Olímpico do Brasil (COB).

"A gente fica muito realizada por esse momento. Entrar na Vila, estrear, ver a felicidade do pessoal do time Brasil estampada. Eu acho que é um momento que só o esporte proporciona, né?", celebrou a experiente Jade Barbosa. "São poucos dias, passam rápido, são dias que são muito esperados. Chegar na Vila, ver o seu quarto, ver que o sonho está se tornando realidade".

O COB revelou que o prédio do Time Brasil em Saint-Denis, na região metropolitana da capital francesa e aberto oficialmente pelo Comitê Organizador na última quinta-feira, terá 47 apartamentos à disposição, um total de 313 camas e diversos serviços fundamentais durante os Jogos Olímpicos. Estrategicamente alocado no setor D da Vila, ficará afastado da agitação da Zona Internacional, perto do refeitório e da área da transporte, evitando grandes deslocamentos aos atletas.

Os ginastas brasileiros estavam fazendo aclimatação na França, mas na cidade de Troyes, a cerca de 180 km de Paris, desde o último dia 7 de julho. No local, contavam com uma estrutura de alojamento completa e suporte total e reconhecido pelos atletas. "Foi muito legal porque juntou pela primeira vez as três ginásticas olímpicas: trampolim, artística e rítmica nesse período de aclimatação e é muito, muito importante. Então a gente se blinda muito, já se fecha, está aqui para vivenciar os Jogos Olímpicos, para poder competir", frisou Arthur Nory.



Assessoria de Imprensa



Atletas da ginástica foram os primeiros brasileiros a ocupar a Vila Olímpica, onde ficará a equipe do Time Brasil durante a realização dos Jogos Olímpicos em Paris; expectativa e emoção marcam a chegada dos atletas brasileiros

ANTITERRORISMO

Polícia monitora o Rio Sena

Do Estadão Conteúdo

A polícia de Paris iniciou a instalação de um perímetro de segurança antiterrorismo ao longo das margens do rio Sena. O isolamento de uma área de quilômetros de extensão visa combater qualquer tipo de vandalismo durante a cerimônia de abertura dos Jogos Olímpicos.

A ação tem como princípio controlar o deslocamento das pessoas. Para ter acesso ao local, agora cercado por barreiras de ferro, é necessário ter uma espécie de passe, ou o chamado 'Código CR'. Alguns moradores das redondezas que não possuíam o item tiveram o acesso restrito na região correspondente à zona de segurança criada para proteger a cerimônia de abertura dos Jogos, marcada para o dia 26 de julho.

Aqueles que possuíam o código (nos seus celulares ou impressos em pedaços de papel) não tiveram dificuldade para passar pelos postos de controle. Já as pessoas que não estavam atualizadas com o sistema de segurança enfrentaram problemas.

FUTEBOL FEMININO

Seleção já treina de olho no pontapé

Do Estadão Conteúdo

A seleção brasileira feminina de futebol desembarcou na França. Mas para alojamento na quente Bordeaux, com 38 graus e onde estreia diante da Nigéria, no dia 25. Após pouco mais de 10 horas de voo, a equipe chegou no Aeroporto Internacional de Bordeaux, vinda do Rio de Janeiro,

Enquanto as jogadoras se destinaram ao hotel da concentração, com treino marcado, no Estádio de Stehelin, o técnico Arthur Elias e alguns auxiliares visitaram o estádio do Bordeaux, que receberá Brasil x Nigéria e depois, na terceira rodada da fase de grupos, o confronto com a Espanha.

Ainda no Brasil, a Confederação Brasileira de Futebol (CBF) na pessoa do presidente da entidade Ednaldo Rodrigues fez questão de desejar boa sorte ao time brasileiro, que vem de frustrações como a elikminação precoce no Mundial de Futebol Feminino ano passado, na Austrália.

A queda ainda primeira fase resultou na demissão da técnica sueca Pia.



Assessoria de Imprensa



Técnico Arthur Elias chegou ao comando da seleção brasileira com objetivo de levar o time brasileiro a brilhar pelo inédito ouro nos Jogos Olímpicos



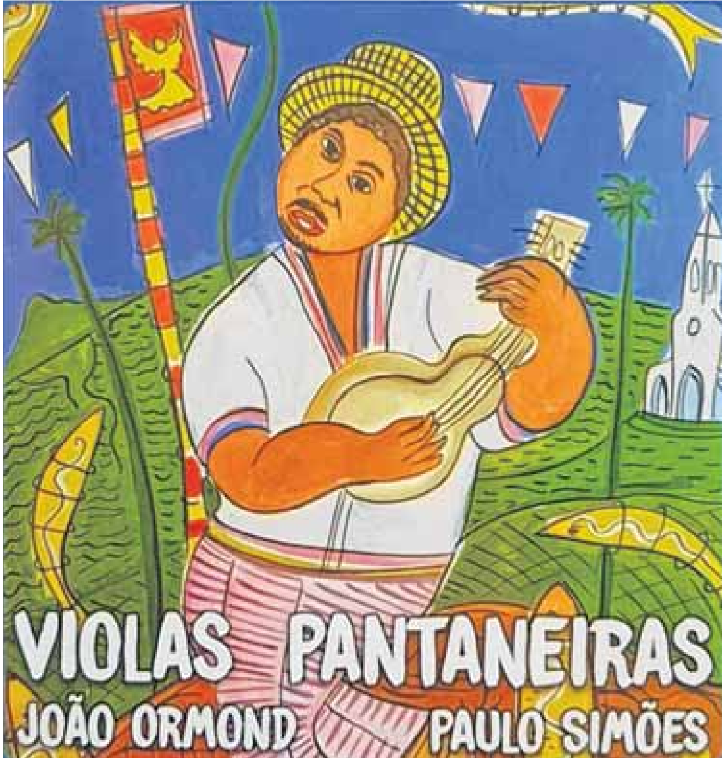
Luzo Reis



Parceria de João Ormond e Paulo Simões nasceu do encontro no programa “Viola Minha Viola”, de Inezita Barroso. Em disco, vem desde “Viola Encantada”, de 2004

Projeto revela a força da diversidade cultural pantaneira, com polka, chamamé, guarânia, rasqueado, modas e rancheiras





Fotos: Divulgação

‘Violas Pantaneiras’

João Ormond lança música nova e faz shows em Barcelona



LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Depois de passar na última terça-feira (16) pela 56ª Expoagro com o show “Violas do Brasil”, o João Ormond se prepara para lançar novo single e levar sua música, juntamente com o parceiro Paulo Simões, para o “Velho Continente”. A faixa, no caso, e a bela canção “A Estrada e a Vida”, que será disponibilizada no dia 11 de agosto nas plataformas. E a viagem é para Barcelona, na Espanha, onde os dois irão apresentar o projeto “Violas Pantaneiras”.

A canção “A Estrada e a Vida” tem uma história de idas e vidas, assim como a que conta. O “violeiro do Pantanal” revela que a versão a ser lançada no dia 11 de agosto é um xote, mas não era esse o estilo pensado para ela inicialmente. Seria algo mais voltado para o folk, com a participação de Zé Geraldo e do cuiabano João Carreiro, que faleceu em janeiro deste ano. O cantor sertanejo inclusive havia feito uma gravação, mas não gostou muito do resultado, se comprometendo a refazê-la, mas acabou não dando tempo.

“Infelizmente aconteceu essa tragédia e eu fiquei com ela aqui de ‘molho’. Resolvi então fazer uma outra versão, subi o tom para a minha voz, pois o Carreiro tinha uma voz mais grave, ele ia fazer a primeira parte da música, e gravei ela como um xote”, descreve Ormond, destacando que a versão mais folk sairá, com os vocais adicionais de Zé Geraldo.

Ormond adianta que “A Estrada e a Vida” tem uma letra forte e, ao mesmo tempo singela, que toca profundo e tem um quê filosófico. “É você se ver sozinho na estrada, ziguezagueando, subindo e descendo, se encontrando e se perdendo pela vida. E o mundo sempre girando, mas você sabe que que é caminhando que vai vivendo. Tem uma parte bacana que fala assim: ‘se eu tivesse um jeito de parar o tempo, interromper a estrada no melhor momento’. Ou seja, viver só as coisas boas da vida, o que é impossível”, reconhece.

Segundo Ormond, a canção é uma parceria com Clemente Manoel - já conhecido por outros trabalhos conjuntos como “Eu Nasco Com Asas”, “O Rio, a Rede e o Pescador”, “Canção Pra Te Esperar” - e Cesar Galones, que apresentava o programa “Prosa de Amigos” na TV Aparecida. “O Galones também vai gravar ela no DVD dele ao vivo. Inclusive eu vou participar desse DVD”, revela.

Por falar em audiovisual, Ormond informa que a ideia é lançar junto, no dia 11 de agosto, o clipe de “A Estrada e a Vida”. As filmagens já começaram e a ideia é mostrar a estrada, imagens de lugares que reflitam a mensagem que a música passa. “Enquanto pulsar o meu coração, eu quero acreditar que nada é em vão. O caminhar da vida tem uma razão”, canta o músico, revelando mais um pedaço do novo single.

“Estou muito feliz com essa música. Tenho um carinho grande pela mensagem que ela traz, que é muito bonita, principalmente para essa época que a gente está vivendo, essa incerteza do mundo, de guerras. Então eu acredito muito nela. Não naquela coisa de estourar, fazer sucesso e tal, mas da questão da aceitação legal pelas pessoas, de tocar as pessoas. Isso que é mais importante, a pessoa sentir prazer em ouvir aquela canção”, salienta Ormond, acrescentando que ela será mostrada no show que fará em Jundiaí (SP), onde está morando, no mesmo dia.



EMBAIXADORES DO PANTANAL

João Ormond e Paulo Simões irão fazer, inicialmente, seis shows entre os dias 13 e 18 de setembro, na cosmopolita Barcelona, na Espanha. A apresentação, que se chama “Violas Pantaneiras”, vai mostrar a sonoridade da região, representada pelos músicos de Mato Grosso e Mato Grosso do Sul, sua cultura e modo de vida. Apesar da divisão geopolítica, o Pantanal é uno e os dois representam a união das duas porções da planície alagada em terras brasileiras.

Serão duas apresentações na Universidade de Barcelona, duas na Universidade Autônoma de Barcelona, uma no Instituto Guimarães Rosa e outra no mercado tradicional da cidade, o La Boqueria. De acordo com Ormond, já há negociações para apresentações em Portugal, aproveitando a estada na Península Ibérica. “Estamos com um produtor lá em Lisboa que está tentando viabilizar mais umas duas apresentações, na própria Lisboa e no Porto.

O single que será lançado em 11 de agosto tem letra forte e ao mesmo tempo singela, que toca fundo o coração

“O convite é para as instituições espanholas. Então, inicialmente, serão seis apresentações oficiais por enquanto e estamos muito felizes. Porque vamos poder levar nossa música, levar a nossa ideia, sabe, a nossa canção, um pouquinho da nossa alma pantaneira para eles”, comemora o violeiro. O interessante, destaca Ormond, é que será em pleno início do semestre letivo lá, então vão ter como público alunos que já estão nas instituições de ensino e os egressos do que no Brasil chamaríamos de Ensino Médio. “Então vai ser muito legal apresentar as canções, apresentar o Pantanal para uma galera que está fazendo o futuro na verdade, os estudantes. São pessoas que daqui a pouco vão ser formadores de opinião”, lembra.

Ormond conta que tudo começou com Ricardo Câmara, diretor da Casa-Quintal Manoel de Barros e do Instituto Nelito Câmara, em Campo Grande (MS), que fez pós-graduação na cidade espanhola. Ele apresentou o trabalho para o professor da Universitat Aut•noma de Barcelona, Antoni Rossell, que achou interessante o projeto e teve a ideia de levá-lo para lá, especialmente num período deste em que o Pantanal sofre com a seca e as queimadas. Ao levar suas músicas e poder falar aos espanhóis, Ormond e Simões serão dois embaixadores do Pantanal ajudando a conscientizar sobre a importância de preservá-lo, assim como sua cultura e costumes.

De quebra, acrescenta o violeiro, eles aproveitarão para gravar o clipe de uma versão em espanhol de uma canção. Qual é? Só depois de pronto. Ormond quer fazer surpresa.



UngaKids



EXPOSIÇÃO

Grávidas expostas a produtos de limpeza que possuem óxido de etileno na composição têm maior probabilidade de dar à luz crianças com cabeça mais encolhida e baixo peso, diz estudo publicado na revista acadêmica Epidemiology Journal. A substância também pode ser encontrada na fumaça de cigarro e no líquido utilizado nos testes de covid-19. Fica o alerta!

Saúde

A vacina contra a dengue Qdenga está voltando às clínicas privadas após um longo período de desabastecimento. O imunizante, desenvolvido pela Takeda, foi incorporado ao SUS em dezembro do ano passado. Com a alta demanda do Ministério da Saúde, a vacina praticamente sumiu das clínicas particulares. Agora, os laboratórios já estão recebendo novos lotes da Qdenga. No entanto, a fabricante da vacina destacou que a oferta ainda é limitada.



Íris Quental

Ímpar Studio Fotográfico



João Pedro



Stella Ferreira



Olivia Ferreira



Antonella Luisa



Arthur Berwanger

Desenvolvimento

Seu filho está demorando para falar? Essa dúvida já deve ter passado pela cabeça de muitas famílias. O atraso na fala é uma apreensão bastante comum entre os pais e, de fato, merece atenção. Muitas coisas podem estar por trás da dificuldade de pronunciar as palavras, uma delas é apraxia de fala infantil (AFI). A orientação "aguardar pela fala" pode ser muito prejudicial para estas crianças, orienta a fonoaudióloga Elisabete Giusti, que também atua como Consultora Técnica da Associação Brasileira de Apraxia de Fala na Infância (Abrapraxia).



APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA** 

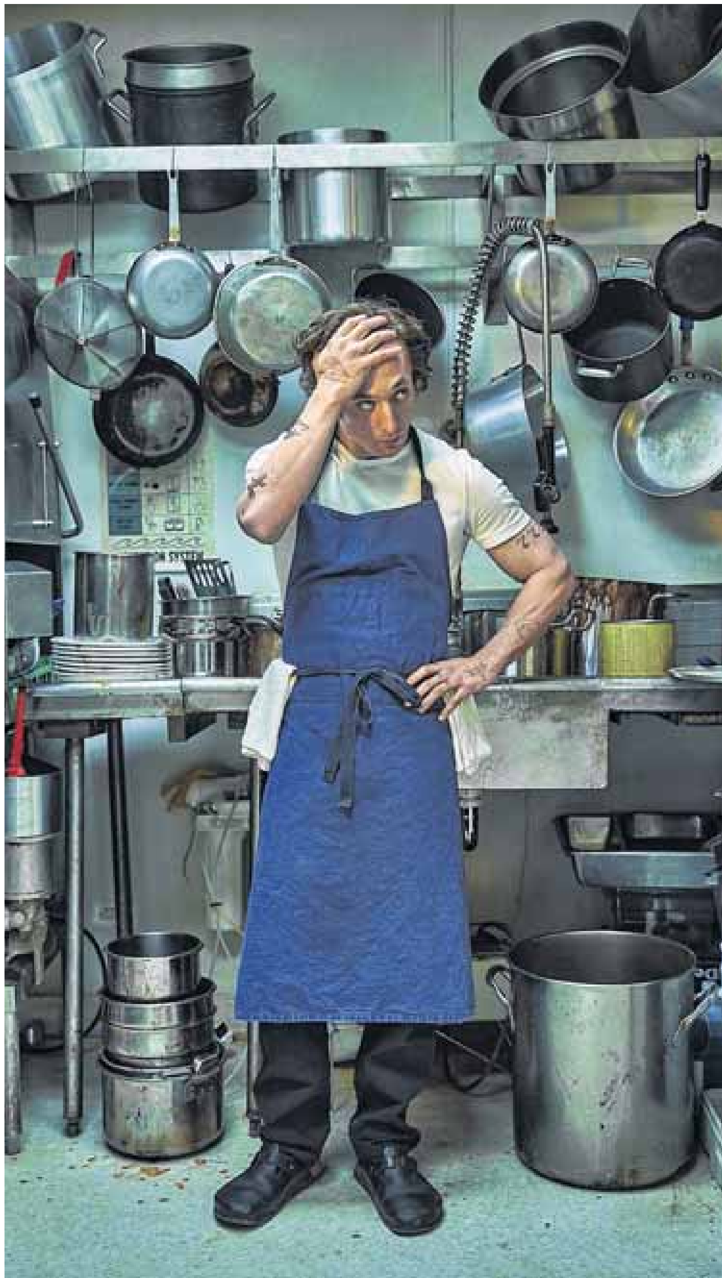
Streaming

‘O Urso’ tem raiva e fortes emoções, mas fio condutor é a gastronomia

Estadão Conteúdo

A série The Bear (O Urso) fala sobre muitas coisas: luto, relacionamento, raiva, emoção à flor da pele. Mas não dá para negar que o fio condutor disso tudo é a gastronomia. É a alma e o coração da produção, que chegou à terceira temporada na quarta-feira, 17, com estreia exclusiva no Disney+. A cozinha é o ambiente principal e o que move os personagens.

Em coletiva, Matty Matheson resumiu bem como a gastronomia é importante para a história. Não é para menos: além de ser ator e o intérprete do faz-tudo Neil Fak, Matheson é chef e dono de vários restaurantes no Canadá - Mattys Pattys Burger Club, Fonda Balam, Ca Phe Rang, Prime Seafood Palace e, mais recentemente, Rizzos House of Parm, de comida italiana. Para ele, a série e seus personagens carregam a gastronomia.


Divulgação


Na terceira temporada, Carmy (Jeremy Allen White) se esforça mais que nunca e exige excelência de sua equipe

“Acho que muitas pessoas que tiveram carreiras incríveis, como Carmy teve, ou chefs em geral, trabalharam antes com muitos chefs. Há pequenos pedaços deles que você leva ao longo da vida e isso faz com que você seja quem você é, o bom e o ruim”, diz Matty. “Na escola de culinária, um chef me disse que ele carregava outros 30 chefs com ele. Você, assim, conquista habilidades. Queríamos contar uma história de como Carmy foi meio construído dessa maneira.”

Na terceira temporada de The Bear, Carmy (Jeremy Allen White) se esforça mais que nunca e exige excelência de sua equipe, que faz o melhor para acompanhar sua intensidade. Sua busca pelo primor culinário impulsiona a equipe a novos níveis e estressa os laços que mantêm o restaurante unido. Os chefs já aprenderam que cada segundo conta, mas nesta temporada descobrirão se possuem o necessário para chegar ao amanhã.

Ou seja: é a cozinha em seu máximo, levando à frente esse olhar destacado por Matty. E muito dessa responsabilidade de criar o ambiente ficou a cargo de um nome principal: Courtney Storer, produtora e chef de cozinha. É responsabilidade dela criar os pratos e dar o tom gastronômico da série - os pratos, afinal, refletem a personalidade da história.

Storer não estava na coletiva, mas Matty Matheson explicou como isso funciona nos bastidores - e como o trabalho dela é importante ali. “Ela lida com o desenvolvimento do menu. Eu trabalho com ela e a equipe dela na ideação do que Carmy e Sydney (Ayo Edebiri) estariam pensando e em como executar esses pratos. Afinal, criar esses menus mostra quem eles são e como se apresentariam através de uma lente culinária”, ressalta o chef e ator.

E o que é mais difícil nesse processo todo? “Confeitaria”, resume. “Muitas das sobremesas que Lionel e Marcus estavam criando e contando em histórias foram difíceis. Confeitaria é muito - sabe, é muita ciência, muito envolvimento. Mas, no geral, nós só tentamos fazer comida bonita e reflexiva e empurrar nossos limites.”

VIDA REAL

O elenco todo concordou, na coletiva, que a relação deles com os restaurantes mudou bastante - essa relação com a gastronomia de Chicago, onde a série se passa. “Muitos restaurantes e muitas pessoas têm sido tão benéficos para a série, para ajudar a produzi-la, trazendo chefs reais de lugares incríveis em Chicago para nos ajudar e nos ensinar, ou permitindo que usem seus locais”, diz a atriz Ayo Edebiri. “É uma relação muito bonita pela qual todos somos muito gratos.” Com isso, duas coisas aconteceram. Primeiramente, há uma mudança na forma como eles se relacionam com os restaurantes que frequentam. “Todos nós estamos muito cientes de onde estamos, porque abrir um restaurante é uma espécie de corrida contra o relógio, eu acho”, explica o ator Ebon Moss-Bachrach, que faz o tenso papel de Richie.

Abby Elliott, que vive Natalie Sugar Berzatto, sente a diferença principalmente quando está com os filhos em um restaurante. “Tenho dois filhos pequenos e agora, quando vou a restaurantes, estou constantemente pensando em limpar. Se eles derrubam algo no chão, fico pensando em como as pessoas trabalham duro ali”, diz ela. Jeremy Allen White, que fugiu de várias perguntas, concorda. “Acho que todos nós provavelmente temos muito mais interesse e uma hipersensibilidade agora em restaurantes e com restaurantes”, afirma o protagonista da série.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O EDITOR**


Lançamento

Sétima arte amordaçada

Da Redação

O “Livro dos Filmes Proibidos e Censurados na História do Cinema” (Ibis Libris), do jornalista Pedro Martins Freire, destaca os filmes proibidos e como esse processo de repressão foi gerado e se desenvolveu nas mais variadas vertentes e sociedades. Para expressar e ampliar a consciência quanto à história dos filmes atingidos e perseguidos durante quase 130 anos de existência do Cinema, a obra conta como foi a trajetória da busca pela imagem em movimento.

A obra registra como esse processo foi perseguido com determinação por cientistas, técnicos e pesquisadores de nacionalidades diversas ao longo dos tempos, até ser, finalmente, “inventado” na França ao final do século 19 e referenciado como arte no início do século 20. Apesar da referência, nem assim escapou da censura, que lhe negou a liberdade de expressão.

Resgata a origem da censura na Grécia com a morte de Sócrates e, a partir dos filmes pioneiros, como as pernas e tornozelos de bailarinas e trapezistas; a dança do ventre; as vitórias nos ringues dos boxeadores negros; as adaptações de personagens da religião e até fatos históricos foram criando, através da indignação, do preconceito e da defesa da moralidade e dos bons costumes, os instrumentos de censura aos filmes.

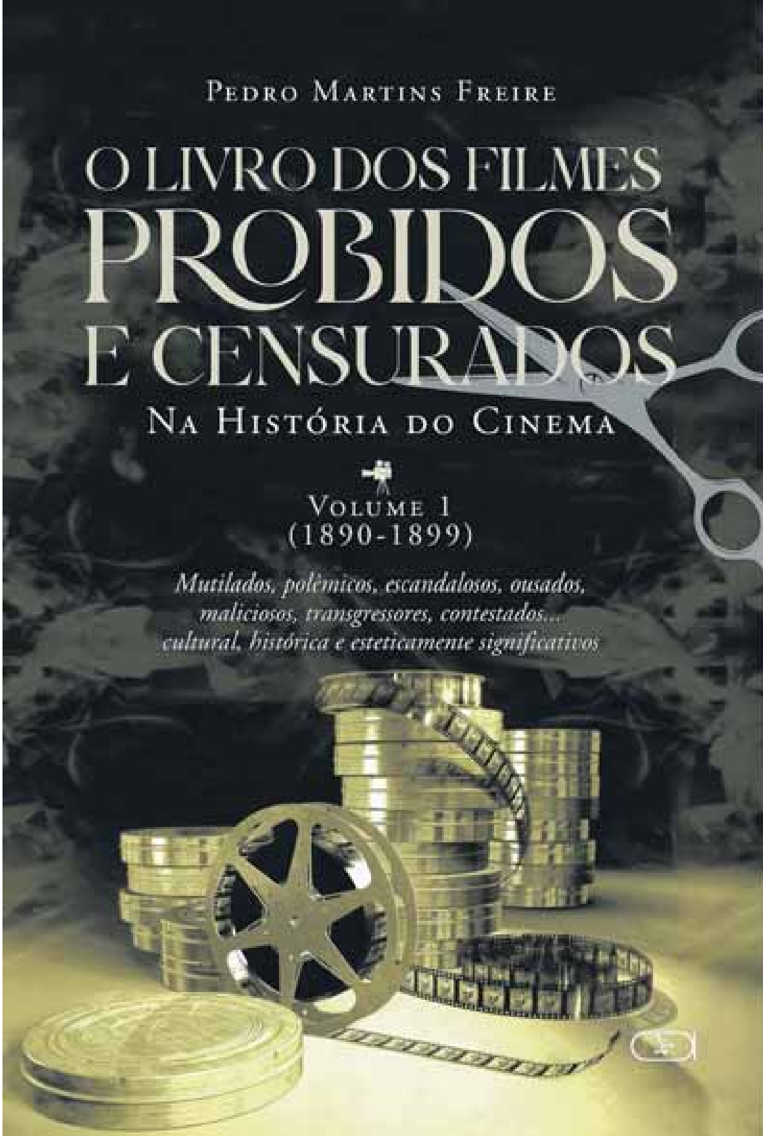
“A censura nunca me fascinou, mas sempre me intrigou por sua forma de gestação maléfica, com suas ideias de moralidade baseadas em conceitos sociais imutáveis, aquelas que clamam pela permanência do status quo e pelo direito de se autoproclamar tão poderosa, a ponto de intervir no processo de criação das artes e na evolução humana pela ciência. E pior, tendo ao seu lado algumas religiões, clubes e entidades, ideologias e políticas, o controle das leis e dos direitos, os quais julgam, intrínseco e pessoal, em limitar o que a sociedade deve ver, ler e pensar”, afirma o autor.

Incontáveis filmes foram censurados com banimentos, cortes e mutilações, inicialmente nos EUA, por Conselhos de Censores criados por entidades conservadoras e religiosas, civis e policiais, além de órgãos governamentais, os quais, em seguida, se alastraram em escala mundial. Um processo, inicialmente sem tribunal, que ocorreu - e se perpetua até hoje -também no interior dos próprios estúdios.

O primeiro volume condensa a década de 1890 a 1899 - o autor possui mais três volumes em edição que darão continuidade cronológica aos demais períodos históricos: 1900-1909 (vol 2), 1910-1919 (vol 3) e 1920-1929 (vol 4).

É uma história para o conhecimento, fascinante e evocativa. O volume I é apenas o início da jornada descrita por Pedro Martins Freire, que nasceu em Fortaleza (CE), em 1951, foi crítico de cinema em vários jornais e o primeiro curador do Cineclube do Centro Cultural BNB (1995-2011). *(Com informações da assessoria)*


Obra revela como o processo de repressão foi gerado e como ele se desenvolveu nas mais variadas vertentes e sociedades



Divulgação



Divulgação/Meta

Testada no Brasil desde o fim de maio, a ferramenta do Whatsapp de criar figurinhas com inteligência artificial foi removida da plataforma após a Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD) suspender a validade do trecho da política de privacidade da Meta, empresa proprietária do aplicativo, que versava sobre o desenvolvimento de modelos de IAs generativas utilizando dados e informações dos usuários. Na Europa a implementação desse tipo de tecnologia também foi suspenso graças ao órgão regulador da União Europeia. Nos Estados Unidos, onde não há lei de proteção de dados, a Meta tem sido criticada pelo uso de dados pessoais para o treinamento de suas IAs.

Fala Sério

Escaneie o **QR Code** Mais notícias aqui no **Gazeta Digital**

Um levantamento da plataforma de recrutamento Gupy revelou que integrantes da geração Z costumam mudar mais de emprego que a média dos profissionais no Brasil. De acordo com o levantamento, jovens entre 18 e 24 anos costumam ficar cerca de nove meses em uma mesma empresa. Todas as gerações anteriores apresentam uma média de dois anos de permanência. O estudo revelou ainda que a alta rotatividade de funcionários nessa faixa etária acaba impactando as finanças das empresas, já que por vezes existe um alto valor investido em novos talentos. Os setores que mais têm sofrido com esse problema são os de tecnologia, varejo e atacado, indústria e agronegócio. Entre os principais fatores citados, estão a baixa remuneração, a insatisfação com as escalas de trabalho e o desvio de função.


Javon Swaby/Pexels

A legalização dos jogos de azar, em discussão no Congresso Nacional, pode ter mais resistência entre o público jovem no Brasil. É o que indica uma pesquisa realizada pela Latam Intersect Intelligence, serviço de assessoria de comunicação e relações públicas. A empresa avaliou as emoções de jovens brasileiros associadas ao assunto no Facebook, no Instagram, no X (antigo Twitter), no Youtube e no TikTok, sendo o último o que o público demonstrou maior resistência à legalização. 41% dos internautas brasileiros alegaram sentir "felicidade" em relação à cassinos, mas no TikTok, 10% dos entrevistados alegaram "tristeza expressa" ao serem questionados sobre cassinos e apostas em geral.

Zine

Jovens fashionistas mantêm vivo espírito da moda



IGOR MORENO RODRIGUES
ESPECIAL PARA O ZINE

Apesar de muitas vezes o assunto ser tratado como superficial, a moda é um tema que nos acompanha desde os mais remotos tempos da civilização e geralmente é o reflexo de uma cultura, trazendo aspectos de mudanças e movimentos pelos quais uma sociedade passa. Além disso, existe também o estilo, que é uma forma de autoexpressão, que não se limita somente às tendências que ditam aquilo que todo mundo está vestindo. Tanto em um caso como no outro, o fator juventude acaba sendo determinante, promovendo uma renovação de visões e mantendo viva essa forma de expressar-se e, por que não dizer, de arte.

"É muito comum ouvir de pessoas com menos repertório no assunto que moda é fútil e que não se importam com isso, mas o que acho mais cômico em toda a indústria é que, enquanto nós indivíduos pensamos que fazemos escolhas na hora do vestir, uma cúpula inteira de criativos pensaram e programaram tudo aquilo que fazemos de forma inconsciente", relata Pedro Fraga, 19, que idealizou sua própria revista digital, a TheAvantGarde (TAG), entendendo a importância da moda e do estilo.

Junto com três amigos e uma conhecida, estudante de jornalismo, Pedro publicou a primeira edição da revista no final do ano passado, e desde então a projeção de seu projeto tem alcançado um público cada vez maior. "Conseguimos uma projeção mais rápida do que conseguiríamos imaginar, aparecendo nos principais sites de notícia do estado, fazendo parcerias com marcas de projeção local e nacional, cobrindo o maior evento de moda de Mato Grosso e tendo uma alta taxa de engajamento orgânico", comentou Pedro, orgulhoso. "Ser um criativo de moda é difícil, ainda mais quando se precisa ser o primeiro a fazer isso em um lugar, mas tem sido um desafio apaixonante de se lutar", desabafou.

O interesse de Pedro pela moda vem desde pequeno, quando assistia ao programa "Esquadrão da Moda" com sua mãe. Ele conta também que costumava passar horas desenhando vestidos e imaginando eles fora do papel. "A verdade é que não consigo pensar em um momento da minha vida em que não estive fazendo arte ou exercendo criatividade", compartilhou. Atualmente, o rapaz tem realizado o sonho de trabalhar com o que ama. São 22 colaboradores em sua revista, divididos em setores de redação, produção, comunicação, audiovisual e beleza. Ele próprio está creditado como diretor de arte e stylist, além de editor chefe. "O perfil dos nossos colaboradores é o jovem que tem interesse de fato por moda, além de ter forte apelo artístico e de pesquisa. O bom comunicador de moda é aquele que tem um repertório extenso, curiosidade, e está sempre antenado ao que está acontecendo ao redor do globo", definiu.

Um dos colaboradores da última edição da revista foi o estudante de cinema e audiovisual Uri Bezerra Soares, 21. Ele confessa que, antes de trabalhar com a TAG, não era tão interessado por moda, mas quando começou a atuar como fotógrafo para a revista encontrou uma verdadeira paixão. "Quando eu fiz os primeiros shootings para a revista, eu percebi que existia em mim uma aptidão para esse tipo de fotografia. Foi aí que cresceu minha vontade, e junto com ela um sentimento de querer fotografar cada vez mais moda, arte e cultura como um todo".

Para Uri, tem sido um prazer se expressar por meio das páginas da revista. "Existe uma liberdade artística muito grande quando se vai fotografar. Cada pessoa tem uma bagagem diferente da outra e isso sempre é incorporado à fotografia que ela faz". Para ele também é especial poder trabalhar em equipe junto com os responsáveis pela beleza e pelo estilo. "Fazer fotografia de moda é você trabalhar sempre com essa harmonia entre esses três departamentos", comentou, entusiasmado.

Pedro avalia que, inevitavelmente, a moda já faz parte da vida de todos, mas quem quer se aprofundar no tema e talvez até trabalhar com isso, precisa se dedicar. "Para aqueles que querem viver o mundo de forma mais autêntica ou até tentar uma carreira na área, eu recomendo fortemente o estudo, ler livros sobre o mercado, acompanhar jornalistas de moda, assinar revistas, esse tipo de coisa. O conhecimento depende do investimento e força de vontade, mas traz consigo uma visão sobretudo que nenhum dinheiro compra!", concluiu, deixando ainda um convite para que jovens interessados fiquem atentos às redes sociais da TAG, onde, em breve, vagas serão abertas, mesmo para quem ainda está começando.

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**




Acervo Pessoal



Isabelle Pinheiro é "fashion" desde pequena

Pedro Fraga (à esquerda) e alguns de seus colaboradores posam durante cobertura de evento para a TAG


Acervo Pessoal

O assunto é sério!

Especial para o Zine

Dando os seus primeiros passos nesse meio, a jovem Isabelle Pinheiro, 22, saiu de Cuiabá para estudar moda em Minas Gerais. Ela conta que desde pequena se interessou por esse mundo "fashion", e quando descobriu que existia um curso de moda, não teve dúvida na escolha de carreira. "A moda é uma forma de expressão. É incrível ver alguém se expressando por roupas, mostrando sua própria personalidade", comentou a jovem, para quem a moda faz parte e é importante no cotidiano das pessoas.

Em dúvida sobre seguir para as áreas de direção criativa ou marketing de moda, Isabelle reconhece que é necessário desconstruir alguns conceitos equivocados que existem sobre o seu curso. "Já ouvi diversos comentários negativos quando disse qual curso fazia. Acho que a melhor forma para fazermos isso é mostrarmos, em exemplos cotidianos, que a moda está presente na vida de todos e o quanto ela é e foi importante durante todos esses anos".

Camila Cristina Silva, 23, é colega de Isabelle e faz seu cotidiano praticamente girar ao redor da moda. "A moda está presente em grande parte do meu dia, consumindo conteúdos relacionados a moda na internet, criando e pensando em novos designs tanto para a faculdade quanto para mim mesma, estudando sobre o assunto além do conteúdo apresentado no curso e também na forma de vestir que acredito que transmite uma mensagem sobre quem sou", conta a estudante, que se interessou pelo assunto durante a pandemia, quando começou a confeccionar seus próprios "cosplays" - hobby onde os praticantes se fantasiam e agem como seus personagens favoritos da cultura pop.

Camila também não se sente levada a sério, mas essa imagem pode ser mudada se as pessoas entenderem que a moda está inserida em tudo, nos influenciando diariamente e sendo a fonte de renda de milhares de pessoas.

Quem também é colega das duas é Maria Eduarda Bueno Silva, 21, que sempre teve como hobby customizar suas próprias roupas. "Eu transformei um passatempo em um curso, que futuramente vai ser a minha profissão", contou, empolgada. Para ela é triste saber que muitas pessoas são excluídas do acesso à academia e à profissionalização na área e também se mostrou chateada que "geralmente não levam a arte a sério". No entanto, ela não perde a motivação e deixa sua meta de vida bem clara: "Continuar expondo minha personalidade por meio das roupas é a motivação. Se eu puder fazer isso por outras pessoas, é essa a meta".


Acervo Pessoal

Camila começou a se interessar por moda na pandemia




Acervo Pessoal



Maria Eduarda gostaria que o mercado da moda fosse mais acessível

Básico sim, mas com personalidade

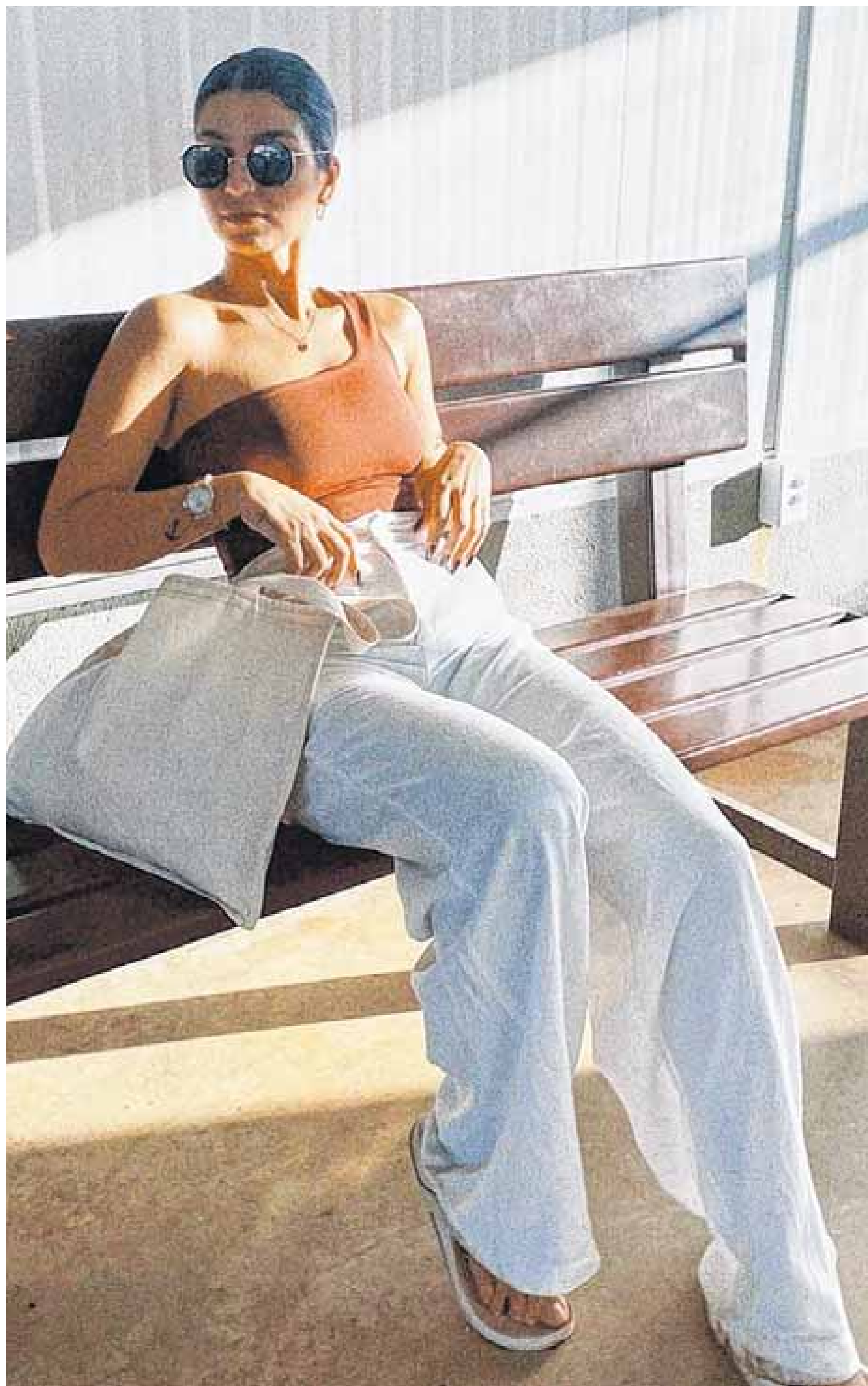
Especial para o Zine

Quem já está vivendo de moda há algum tempo é a empreendedora Andréa Bruna Bohac de Sousa, que desde 2021 está à frente de sua própria loja, a Bruna Bohac. "A minha loja acabou surgindo mais por uma necessidade na época. Eu estava desempregada e com um filho pequeno. Como não tinha com quem deixar meu filho, meu esposo deu o palpite de criar uma loja online", relembrou.

A partir daí, ela foi pensar o conceito de sua loja, e lembrou da sua principal dificuldade como consumidora. "A minha dificuldade era muito grande em sair pra comprar roupas e achar o básico que, por incrível que pareça, era bem difícil. Então, quando surgiu a ideia de ter uma loja queria trazer o básico para descomplicar a vida das pessoas também". Para Andrea, o "look básico" pode sim ter muita personalidade e ajudar alguém a se expressar através de seu próprio estilo. "Não é porque é um "look básico" que ele precisa ser sem graça, sem personalidade. A graça do básico está nos acessórios, na terceira peça, na maquiagem", explicou, destacando como ele pode se transformar em algo único, a depender de quem está vestindo.

"A gente costuma dizer por aqui que o básico é necessário, porque a partir dele você consegue brincar muito com looks diferentes, agregando outros elementos que fazem parte da sua personalidade ou da ocasião. Uma única peça básica abre uma infinidade de opções", comentou a empreendedora. O foco de sua marca, salientou, são peças coringas, aquelas que não podem faltar nos armários e proporcionam uma liberdade criativa bem grande para quem as veste. "A gente sempre pensa em peças que podem ser usadas no trabalho, no date, no barzinho com as amigas, no parque. Em qualquer ocasião".

"A moda, no meu ponto de vista, tem muito a ver com a personalidade de cada um, com estilo de cada ser, seja homem ou mulher. É um processo de autoconhecimento saber o que gosta de usar, descobrir o que vai fazer cada um se sentir bem consigo mesmo é um processo lindo, é uma forma de amar a si mesmo. Então adotar a moda é sobre usar, vestir o que te faz bem e ser feliz e ponto. E com o tempo a gente percebe o quão gostoso é se sentir livre, confiante, usando o que realmente transmite sua personalidade no dia a dia", pontuou.

Acervo Pessoal




Andréa Bruna tem sua própria loja de "looks básicos"

PALAVRAS CRUZADAS

Aqueles que falam e andam dormindo
Iniciação do Windows somente com os "drivers" básicos do sistema
Eu e você
Indivíduo rude (fig.)
Terapia criada por Alexander Lowen para tratar fobias (Psic.)
Aditivo do sal
Absinto (Bot.)
Informação roubada pelo "hacker"
A cor da carne do salmão
Característica do bagre
H
(?) Welles, cineasta dos EUA
Valiosa
500, em romanos
Ficar, em inglês
Verde, em inglês
Móvel do refeitório
Livro de Guimarães Rosa
Sensação com a qual convive o atleta
Banho de (?): espanta o mau-olhado
Antes do tempo
Símbolo musical
Membro atrofiado no pinguim
Procedimento do centro cirúrgico
(?) Costa, cantora de "Balancê"
Transformar em particular (empresa pública)
Naveen Andrews, ator de "Lost"
Colo, em inglês
Estudei o escrito
Adorno dos dedos
Tornar obrigatório
Compactador de dados (Inform.)
Queira bem a
Néper (símbolo)
Matéria-prima do texto jornalístico
(?) Bausch, dançarina alemã
Fustigada com chicote
Área de aplicação do "peeling"
(?) Lobo, coautor de "Arrastão" (MPB)
Meio poluído em São Paulo
Peça que faz vibrar as cordas do violino
Rugido de feras

BANCO 3/lap. 5/green — losna. 6/remain. 8/sagarana. 15/modo de segurança.

69

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Frases de Miguel Falabella

A seguir, algumas máximas de **MIGUEL** Falabella, **ATOR**, diretor, **ESCRITOR** e **APRESENTADOR** brasileiro:

- "Par **PERFEITO** não existe. Existem **PESSOAS** imperfeitas que aprendem a gostar das **DIFERENÇAS** umas das outras."
- "Triste mesmo é a **GENTE** nem saber que o fim ainda nem começou e que perdemos a pessoa amada logo no **COMEÇO**."
- "Ah! O **MUNDO** é grande demais, atraente demais! Ah! tantas ~~PROMESSAS~~ que precisamos manter, e tanta **ESTRADA** ainda pra percorrer!"
- "Dizem que não há nenhum **PROBLEMA** tão terrível que você não possa adicionar um pouco de **CULPA** e torná-lo ainda pior."
- "Coincidências às vezes são **SOLUÇÕES** que a **VIDA** encontra para mudar o rumo da **HISTÓRIA**."

DIVULGAÇÃO: JOÃO COTTA/TV GLOBO

L R O D A T N E S E R P A L G E N T E H E
T D M I O U S C R R N G H S Y T C O N O C
D T Y F G Y N I U C P R O M E S S A S A O
Y U L E S T R A D A A M N Y B R O B B H M
G G Y R C U C B F L F P E R F E I T O Y E
M A M E L B O R P C T F O C Y F G R L E Ç
S F S N C B B A G R O H I S T O R I A L O
O G I Ç R N P I V E R R M A W E F H I L E
L U N A E Y E L I L C L H M S F F G N C G
U T R S G T S O D I Q M F E M I G U E L U
Ç T M Q S A S O A Y L A T U E M G G M B M
Õ Y M U N D O I M N T F T E S C R I T O R
E R S M I H A C S O D M O R N C R F E D S
S D H L R O S S R T D S T N B B C U L P A

34

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Semana que nos trará boas mudanças que nos farão agir com maior condescendência e tolerância abrindo espaços também para atitudes de generosidade junto a quadro de senso de iniciativa e dons de liderança.

ÁRIES
A semana: esta semana mostra que, no trato e vida pessoal, você deverá evitar o egocentrismo. **Interesses:** novos ganhos em momento de alegria e compensações envolvendo seus assuntos financeiros, novo trabalho e a rotina. **Vida íntima:** fase de indecisão e dúvidas em torno de seus sentimentos.

TOURO
A semana: preocupado com as outras pessoas você deve dispensar atenção às suas demandas, antes negligenciadas. **Interesses:** a semana aponta aura de vantagem e ganhos com o trabalho. Mas, tenha cuidado nos gastos. **Vida íntima:** irritabilidade e intolerância podem mudar suas relações íntimas.

GÊMEOS
A semana: período que mostrará, por boa posição, forte elemento de regência afetando suas decisões e trazendo acontecimentos gratificantes **Interesses:** em dias estáveis, reconhecimento profissional e novidades significativas moldarão seus projetos para a rotina. **Vida íntima:** alegria contida.

CÂNCER
A semana: em dias de mudança de conceitos, valores e comportamento você mostrará maior sensibilidade pessoal. **Interesses:** motivado e determinado, você terá uma semana de vantagens e compensações no campo das finanças. Conquista positiva para o trabalho. **Vida íntima:** momento de afirmação.

LEÃO
A semana: favorecimento em relação a matérias ligadas à justiça, suas opiniões e assuntos como contratos. Fase de boa posição no relacionamento com pessoas jovens. **Interesses:** boa influência na lida financeira e com seus os novos encargos de trabalho. **Vida íntima:** comportamento conciliador.

VIRGEM
A semana: momento que mostra uma aura muito benéfica para os seus planos ou iniciativas em dias de forte de favorecimento. **Interesses:** fique mais atento aos seus gastos e, na lida do trabalho, seja mais contido com comportamento equilibrado com os desafios de rotina. **Vida íntima:** emoções.

LIBRA
A semana: pessoalmente, por afabilidade e emoção, o quadro para este período será bastante positivo. **Interesses:** a semana lhe reserva boa mudança em assuntos financeiros quando se consolida indicação de novidades com o seu trabalho. **Vida íntima:** boa influência nos relacionamentos afetivos.

ESCORPIÃO
A semana: bons aspectos em seu signo trarão alegria e realização em semana de favorável posição planetária para suas relações. **Interesses:** em fase estável, aja de forma controlada em relação à rotina e mostre segurança para a lida do trabalho. **Vida íntima:** fase de boas indicações afetivas.

SAGITÁRIO
A semana: destaque para a ampliação de relações em dias de surpresa com amigos. Um bom quadro beneficia suas viagens e mudanças. **Interesses:** semana de maior senso de autoridade no trabalho em fase bem propícia para os seus ganhos. Dias estáveis nas finanças. **Vida íntima:** carência afetiva.

CAPRICÓRNIO
A semana: momento bastante favorável pela combinação astral que o fará muito sensível, determinado e empenhado no que pretende da própria vida. **Interesses:** quadro de benefícios com os desafios com o trabalho em fase de acerto na lida com dívidas e compromissos. **Vida íntima:** fortes emoções.

AQUÁRIO
A semana: estes dias o encontrarão mais atento aos processos construtivos de raciocínio com atração pelo desconhecido. **Interesses:** momento de mudanças para avaliar ações, comportamento, gênio e qualidades das pessoas que partilham seu trabalho. Finanças protegidas. **Vida íntima:** harmonia.

PEIXES
A semana: os elementos que o influenciarão nestes dias mostram vantagens em mudanças e tendência a impor valores e conceitos às pessoas que partilham a sua rotina. **Interesses:** agora, concentre-se mais em seu trabalho, pois nele terá favorecimento para seus planos. **Vida íntima:** alegria contida.

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 21h30 (somente quarta)
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 12h30, 14h50 e 17h10 (exceto quarta), 19h30 (segunda e terça) e 14h00, 16h20 e 18h40 (somente quarta)
Divertida Mente 2
Livre - Dub 3D - 19h30 (exceto seg, ter e qua) e 22h00 (exceto quarta)

Sala 2
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg 3D - 19h00 e 21h50 (somente quarta)
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 13h50 (somente quarta) e 12h00, 14h20, 16h40 e 19h00 (exceto quarta)
Twisters
12 anos - Leg - 16h10 (somente quarta) e 21h20 (exceto quarta)

Sala 3
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 19h45 e 22h35 (somente quarta)
Como Vender a Lua
12 anos - Dub - 13h15 (exceto quarta)
MaXXXine
18 anos - Leg - 14h20 (somente quarta) e 19h10 (exceto quarta)
Hachiko - Para Sempre
10 anos - Dub - 16h20 e 21h40 (exceto quarta) e 16h50 (somente quarta)

Sala 4
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 21h00 e 23h50 (somente quarta)
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 13h00 e 17h40 (exceto quarta), 18h20 (somente quarta) e 15h20
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub 3D - 20h00 (exceto quarta)
MaXXXine
18 anos - Leg - 22h20 (exceto quarta)

Sala 5
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 22h20 (somente quarta)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 19h30 (somente quarta)
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 11h10 (sáb e dom), 14h50 e 17h10 (somente quarta) e 13h35, 16h00, 18h20 e 20h40 (exceto quarta)

Sala 6
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg 3D - 22h50 (somente quarta)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub 3D - 20h00 (somente quarta)
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 11h00 (somente sáb e dom), 14h40 (somente quarta) e 21h30 (exceto quarta)
Twisters
12 anos - Dub - 13h20 e 18h50 (exceto quarta) e 17h00 (somente quarta)
Twisters
12 anos - Leg - 16h10 (exceto quarta)

Sala 7
Um Lugar Silencioso -Dia Um
14 anos - Dub - 15h00 e 19h20 (exceto quarta) e 18h10 (somente quarta)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Leg - 20h30 e 23h20 (somente quarta)
Hora do Massacre
16 anos - Dub - 13h55 e 16h00 (somente quarta) e 17h20 e 21h50 (exceto quarta)
Luccas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 12h50 (exceto quarta)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00, 17h45 e 20h15

Sala 2
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 14h15, 16h30, 18h45 e 21h00

Sala 3
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 15h45
Twisters
12 anos - Dub - 18h00
Twisters
12 anos - Leg - 20h45
Luccas e Gi em - Dinossauros
Livre - Nac - 13h30 (somente sáb e dom)

Sala 4
Um Lugar Silencioso -Dia Um
14 anos - Dub - 19h30 e 21h40
Hachiko - Para Sempre
10 anos - Dub - 14h00 e 16h45

Sala 5
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 15h15 e 18h15
Twisters
12 anos - Dub - 20h30

Sala 6
Como Vender a Lua
12 anos - Leg - 21h00
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 13h40 (somente sáb e dom), 16h00 e 18h30

Sala 7
Divertida Mente 2
Livre - Dub - 14h30, 17h00 e 20h00

18/07 a 24/07
OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

Aquiles Rique Reis

Vocalista do **MPB4**



Divulgação

Um gaúcho bom de música

Foi quando li o que Kleiton Ramil escreveu sobre o trabalho que produziu, Almamaneira (independente), terceiro álbum do cantor e compositor gaúcho Leandro Bertolo, que eu me pus a ouvir suas doze faixas nove delas em parceria com a poetisa White Hill (Bianca Marini), duas só dele e uma com Marcos Caneda.

Aliás, semanas atrás, conversando com Kleiton, ele me contava sobre o estúdio que construiu em sua casa. Iniciativa que, graças às suas potencialidades técnicas, musicais e profissionais, o deixara entusiasmado.

Retomando. Pelas mãos de três maestros, os arranjos do disco são interpretados por músicos craques em gerar belezas. Dentre outros, lá estão o próprio Bertolo (violão e voz), Kleiton (vocalizes), Marcelo Martins (sax), Jessé Sadoc (trompete), Eliseu Rodrigues (clarinete), Kiko Freitas (bateria), Gilberto Oliveira (guitarra), João Baptista (baixo), André Siqueira e Fernando Sessé (percussão), Marcio Celli (cantor), Max Garcia (violões de seis e sete cordas), Lucian Krolow (flauta), Fábio Cabelinho (cavaco) e Elias Barboza (bandolim).

Pois bem, ao ouvir Almamaneira, constatei a competência de quem o gravou, mixou e masterizou. Técnicos que souberam captar a intensidade criativa dos arranjadores e instrumentistas presentes no estúdio, demonstrando com eficiência a qualidade das músicas de Bertolo.

Vejam algumas.

"Almamaneira" (Leandro Bertolo e White Hill). Sempre haverá o jeito de a alma nos apontar caminhos iluminados rumo ao nosso destino, conjecturaram os parceiros. A batera dá a partida para o arranjo de Luis Henrique New. O sax vem e entrega o pop jazz balançado para a voz de Bertolo que está ao violão. O intermezzo de sax, com guitarra e baixo, é lindo. E o sonho dos parceiros tremula vital em ritmo e verso.

"O Ser e o Estar" (Bertolo e Hill). Na letra, a poetisa volta a refletir sobre o mundo atual. Terno e tradicional, o arranjo de Elias Barboza, com percussão, violão, flauta cavaquinho e bandolim, arrasa, e Bertoldo tem a chance de demonstrar que também é um bom cantor de samba.

"Perdão" (Bertolo e Hill). O piano inicia o bolero romântico. O arranjo de Luis Henrique New tem a batera suave a conduzi-lo até um lindo intermezzo do sax. Bertolo canta bonito!

"Samba Maldito" (Bertolo e Marco Caneda) é um ótimo samba-canção, cuja letra é daquelas de se querer cortar os pulsos. O arranjo de Dudu Trentim ganha reforço nos improvisos do violão que embalam a voz afinada de Bertolo.

Nascida em forma de samba, "Era Da Luz" foi composta só por Bertoldo num momento em que sua saúde esteve profundamente abalada. No arranjo de Elias Barbosa, o clarinete soa perfeito. O violão de sete o acompanha, enquanto flauta, bandolim e cavaquinho agasalham o cantar de Leandro Bertoldo, em seu emocionante louvor à vida.

Admirável é a vida de quem tem o dom de fazer da música o ofício que pode traduzir a alma presente e futura.

Ranking nacional

Sertanejo segue como gênero mais ouvido

Do Estadão Conteúdo

O sertanejo segue como o gênero brasileiro mais ouvido nas plataformas de streaming, como aponta ranking das 50 faixas mais ouvidas no primeiro semestre. Dos 10 artistas mais reproduzidos, 8 são do estilo. O levantamento foi realizado pela Pro-Música, entidade que representa gravadoras e produtoras fonográficas do Brasil, e contempla o consumo de música em plataformas de streaming como Spotify, Youtube, Deezer, Apple Music, Amazon Music e Napster.

A cantora Lauana Prado, um dos principais nomes do sertanejo atual, lidera a lista com medley que inclui a regravação de Escrito nas Estrelas, hit na voz de Tetê Espíndola em 1985. A faixa voltou a ganhar os holofotes após viralizar com a jogadora Maria Fu no reality A Fazenda, em dezembro de 2023.

Além da versão, o madley inclui sucessos do sertanejo: Me Leva Pra Casa (de César Augusto e Piska, na voz de Zezé Di Camargo e Luciano) e Saudade (de Chrystian & Ralf).

A faixa faz parte do álbum ao vivo Raiz (2022), em que Lauana apresenta músicas consagradas do sertanejo romântico em arranjos contemporâneos. O trabalho foi indicado ao Grammy Latino em 2023.

Na sequência do ranking estão Zé Neto e Cristiano com Barulho Do Foguete.

Não é de hoje que o sertanejo se destaca em listas semelhantes entre os gêneros mais ouvidos.


Divulgação


A cantora Lauana Prado, um dos principais nomes do sertanejo atual, lidera a lista

Neste ano, o gênero também foi destaque entre os mais ouvidos nas rádios.

Também merece destaque a presença de mulheres da música sertaneja no topo entre as mais ouvidas. Marília Mendonça, que abriu alas para o feminejo, segue entre as mais ouvidas após sua morte, em 2021, graças ao repertório de inéditas deixado pela cantora. Em 2022, ela foi a mais ouvida do ano no Spotify. Em 2023, foi a vez da jovem Ana Castela, conhecida como "boiadeira". As duas aparecem novamente na lista deste ano -Marília, com Leão, no 33º lugar, e Ana Castela com três faixas: Ram Tchum (34º), Solteiro Forçado (37º) e Nosso Quadro (39º).

Alem do sertanejo, o funk também figura no pódio: Let's Go 4, de Mc Davi, Mc Don Juan, Mc Kadu, Mc GH Do 7, Mc GP e TrapLaudo, de Mc IG, Mc PH, Mc Ryan SP & Mc Luki, ficaram com a terceira e quarta posições, respectivamente.

Outra característica que o ranking reforça é a presença exclusiva de músicas nacionais na lista. O trap brasileiro, inclusive, vem ganhando destaque entre as mais ouvidas.

Confira a lista completa

1. - Me Leva Pra Casa / Escrito Nas Estrelas / Saudade (Ao Vivo) - Lauana Prado
2. - Barulho Do Foguete - (Ao Vivo) Zé Neto & Cristiano
3. - Let's Go 4 - (Feat. Mc Davi, Mc Don Juan, Mc Kadu, Mc GH Do 7, Mc GP & TrapLaudo) Mc IG, Mc PH, Mc Ryan SP & Mc Luki
4. - Pocpoc - Pedro Sampaio
5. - Anestesiado (Ao Vivo) - Murilo Huff
6. - Canudinho (Ao Vivo) - Gusttavo Lima & Ana Castela
7. - Daqui Pra Sempre - Manu & Simone Mendes
8. - Haverá Sinais (Ao Vivo) - Jorge & Mateus, Lauana Prado
9. - Deja Vu - Luan Santana & Ana Castela
10. - Dia De Fluxo - AgroPlay, Ana Castela & Ludmilla
11. - Tenho Que Me Decidir - Mc PH, Borges, Wiu, Pedro Lotto & Wey
12. - Quero Te Encontrar - Dj Lg Prod, Dj Jz & Mc Mininin
13. - Vazou Na Braquiara (Ao Vivo) -Hugo & Guilherme
14. - Gosta De Rua (Ao Vivo) - Felipe e Rodrigo
15. - Lapada Dela (Ao Vivo) - Grupo Menos É Mais & Matheus Fernandes
16. - Dois Tristes (Ao Vivo) - Simone Mendes
17. - Baby Eu Tava Na Rua Da Água (Feat. Tropa Da W&S) - TR & Mc Menor Rv
18. - Digitando - Gustavo Moura & Rafael
19. - Fronteira (Ao Vivo) - Ana Castela & Gustavo Mioto
20. - Não Recomendo (Ao Vivo) -Matheus & Kauan
21. - Erro Gostoso (Ao Vivo) - Simone Mendes
22. - Manda Um Oi (Ao Vivo) - Guilherme & Benuto & Simone Mendes
23. - Dois Fugitivos (Ao Vivo) - Simone Mendes
24. - Bênçãos Que Não Têm Fim (Counting My Blessings) - Isadora Pompeo
25. - Aquariano Nato - Mc Saci, Complexo Dos Hits, Dj Sammer & Mc Pretchako
26. - Quase Algo (Ao Vivo) - Henrique & Juliano
27. - Lua - (Feat. Alok) Ana Castela & Hungria Hip Hop
28. - Diz Aí Qual É O Plano? - (Feat. Mc Gh Do 7, Mc GP, Mc Nego Micha, Mc Ph, Mc Luki, Mc Poze Do Rodo, Murillo E LT No Beat & TrapLaudo) Mc IG, Mc Ryan SP & Oruam
29. - Loucura Borge -, Mc Cabelinho & Veigh
30. - The Box Medley - Funk 2 The Box, Mc Brinquedo, Mc Cebezinho, Mc Tuto & Mc Laranjinha
31. - Macetando Ivete Sangalo & Ludmilla
32. - Qual É O Seu Desejo? - Tz Da Coronel, Ryu, The Runner & Nagalli
33. - Leão - Marília Mendonça
34. - Ram Tchum - Dennis, Ana Castela & Mc Gw
35. - Perna Bamba - Parangolé & Leo Santana
36. - Baile Do Bruxo - Tropa Do Bruxo, DJ Ws Da Igrejinha, SMU, Triz & Mc Menor Thalis
37. - Solteiro Forçado - Ana Castela
38. - Dentro Da Hilux - Luan Pereira, MC Ryan SP & Mc Daniel
39. - Nosso Quadro - AgroPlay & Ana Castela
40. - 10 Carros - Chefin & LB .nico
41. - Entra Na Defender - Luan Pereira & Mc Daniel
42. - A Internet É Toxica (Feat. Mc Saci) - Dj Lc, Dj Joao Da Inestan & Mc Pretchako
43. - Tum Bá Tum Tropa Do Bruxo, Smu, Dj Vitin Do Pc, Mc JF & Mc Nahara
44. - Passada De Mão (Ao Vivo) -Dilsinho & Ana Castela
45. - Mala Dos Porta-Mala (Ao Vivo) -Gusttavo Lima Matheus & Kauan
46. - Quem Não Quer Sou Eu Seu Jorge, Mc Leozin - Mc G15 & Dj Topo
47. - Um Mês E Pouco (Ao Vivo) - Zé Neto & Cristiano
48. - A Cerveja Abre Sozinha (Ao Vivo) - Murilo Huff
49. - Não Vou Namorar (Feat. Mc Th Da Serra) - DJ Ws Da Igrejinha, Dj João Pereira & Mc Dudu Sk
50. - Oi Balde (Ao Vivo) - Zé Neto & Cristiano

Fernando Baracat em Evidência


Acervo


Acervo

Celebrando 32 anos de casados, Cristina Mangieri e Dudu Leite



Aniversariante ilustre da semana, dona Lúcia Maggi ao lado do casal, a nora Terezinha e o filhão Blairo Maggi


Acervo

O DJ Vasco Neves, que vai fazer a abertura do show de Lulu Santos



Alta Temporada

- O DJ Vasco Neves foi convidado para fazer a abertura e encerramento do show de Lulu Santos em Chapada. O seu fã-clube todo se organizando para essa noite fantástica.
- A bela Ana Mendes, filha da primeira-dama Virginia Mendes e do governador Mauro Mendes, brindou mais uma primavera no último dia 13 de julho. Parabéns!!
- O casal de empresários Joyce Campos e Marlon Matusita celebram 15 anos de casados, Bodas de cristal. Parabéns pela linda família e os filhões Lucas e Joaquim. Felicidades.
- Ainda falando em união, o casal Cristina Mangieri e Dudu Leite celebra 32 anos de casados, bodas de pinhos. Felicidades ao queridos.
- A juíza Jaqueline Cherulli aniversariou no último dia 18. Querida pelo círculo de amizade, não faltaram honras e homenagens para brindar a idade nova.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**

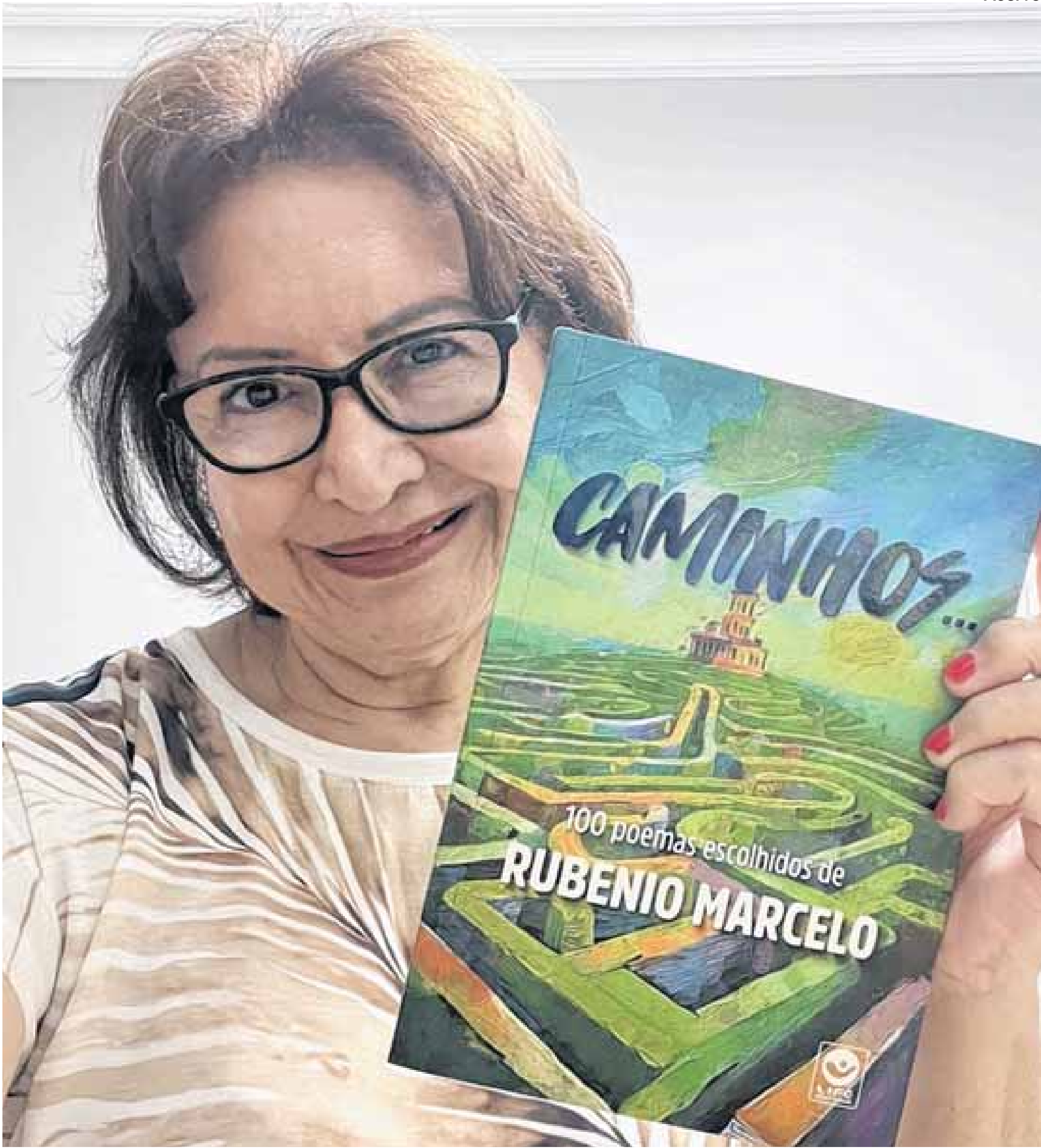


Cabelos

Ao longo da história da moda dos cabelos, diversos estilos bizarros já foram tendência, desafiando as convenções e refletindo as mudanças culturais e estéticas de seus tempos. Desde perucas extravagantes do período rococó até cortes de cabelo inspirados em ídolos do rock dos anos 80, a história dos estilos de cabelo nos mostra como o cabelo humano pode ser uma tela para a expressão criativa e a identidade pessoal, muitas vezes indo além do convencional para capturar a imaginação e o espírito de uma época.

A professora e poeta Lucinda Persona

Acervo



Mudança

A Capodarte está de mudança: a grife de sapatos, fundada há mais de 30 anos, agora pertence ao Grupo Di Santinni. O novo momento chega após o Grupo Paquetá, do qual a marca era parte junto com outras grifes de calçados, declarar recuperação judicial. Esse não é um novo momento apenas para a Capodarte, mas para a Di Santinni também.

Doguinhos

É fato que existem inúmeras raças de cachorro, com variações em porte, pelagem, formato do focinho e em outras características físicas e comportamentais. Mas alguns chamam bastante atenção por seu tamanho, ou falta dele. Existem alguns cães que não passam dos 20 cm de altura! Mas o que falta em tamanho eles compensam em fofura. Em primeiro temos a raça da cadela considerada o menor cachorro do mundo! Pearl é uma Chihuahua de 9,14 cm e que está no Guinness Book por seu tamanho. Os cães dessa raça medem em torno de 15 a 13 cm e fazem o possível para proteger seus tutores.

Dourado

Se você está buscando inspirações para unhas elegantes e sofisticadas, o dourado é a escolha perfeita para festas e eventos. O tom metálico e luxuoso adiciona um toque de glamour, elevando seu visual para ocasiões especiais. Francesinhas são um clássico. Todo mundo já apostou nas francesinhas quando o objetivo era algo mais minimalista e delicado, não é mesmo? E quando você adiciona o dourado no lugar do esmalte mais forte. Uma linha para chamar atenção e com certeza conquistar elogios.

APTO COMPRA e VENDA

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospítal Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544





ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554





CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116572

ZONA OESTE
GOIABEIRAS

APARTAMENTO ED. AMETHYST
Mendindo 146 m2, cont. 3 quartos sendo 1 suite, cozinha, salão de festa, piscina, 1 vaga de garagem, bairro Goiabeiras. Valor R$ 2.800 (inclusive condominio + IPTU). Tratar com Proprietario 65 98419-2184 ou GFB Imob. 65 98117-9903.

VEJA NA WEB 1117578

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526





CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.

VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116573

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida-Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveis-mt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347



CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @ igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT
Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE
Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE
Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062



INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

ZONA SUL
BANDEIRANTES

ALUGA SE PARA FINS COMERCIAIS
Casa na Rua Diogo D. ferreira, 578, Bairro bandeirantes, medindo 150mts2, estacionamento para 3 veiculos. Valor R$ 3.800. Tratar com Proprietario 65 98419-2184

VEJA NA WEB 1117577

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364



IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

OPORTUNIDADE SINOP-MT
Vendo loja no segmento de Instalações Comerciais, estabelecida há 14 anos, na próspera cidade de Sinop. Clientela formada, ótimo faturamento, ponto - Contato (65) 99236-4144.

VEJA NA WEB 1117512

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

IMÓVEIS COMERCIAIS

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

GALPÕES

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J-Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422



TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE SE TERRENO ATRAS DA HAVAN - COXIPO
Terreno medindo 12x30, Escriturado, bem localizado, no Bairro São José. Interessados (65) 99647-0421

VEJA NA WEB 1117566

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227





INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA C/ 902HA EM NOVA BANDEIRANTES/MT
Estrada Procomp, Parque Nacional do Juruena, Fazenda Comodoro – Gleba B.
LANCE INICIAL
R$ 1.107.160,00
POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, CONSULTE-NOS
balbinoleiloes.com.br
0800 707 9272

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ geremte, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522





CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passaeiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Liciamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163



ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, píloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLı UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206



LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320I SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139



HONDA

BIZ 125
20/20, branca, documentação 2024 pago, R$ 15.500 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117



FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

ÔNIBUS

VENDA DO MOTORHOME
98/99, montagem 2002, segundo dono, Iveco, rodagem dupla, combustível diesel. Valor R$ 150 mil. Com somente 160 mil km, 2 climatizadores, 1 ar condicionado, 1 conversor, 1 inversor, 4 sapatas hidráulicas, 1 sinete que pode virar uma cama, 1 antena para tv importada, 1 chuveiro com água quente e fria, uma pia embutida, 1 vaso sanitário com pedal, 1 pia embutida externa com fogão, 1 painel de controle d'água das caixas (de dejetos, servida e potável), 1 aparelho de aquecer água, 1 guarda roupa vertical, 1 tulha, 1 cama de casal, 1 toldo, 1 sirene com vários tonalidades de sons, ar condicionado na cabine, tudo no para-choque traseiro para receber um suporte para moto - (65) 99981-9091, 3026-4399, 3686-2199.

VEJA NA WEB 1117556



OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

DETETIVE ARAPONGA - (QUEM AMA CUIDA)
Casos conjugal, comercial e criminal. Não seja o último a saber. Tradição e tecnologia - (65) 99617-6717, 99965-0077 Wanderley - Sigilo absoluto - Detetive Particular.

VEJA NA WEB 1117498





OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

ATAS ⟶ EDITAIS ⟶ BALANÇO ⟶ ETC

FUNDACAO ABRIGO DO BOM JESUS
CUIABA / MT
03.483.351/0001-99 N.I.R.E.: Data Reg.:

***** BALANÇO PATRIMONIAL *****

Valores Em: Moeda Corrente — Encerrado em - Dezembro/2023

ATIVO

ATIVO			[Anual]
ATIVO CIRCULANTE			600.516,19
DISPONIVEL		569.303,09	
BENS NUMERARIOS	2.379,08		
CAIXA	2.379,08		
DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA	209.694,14		
BANCOS CONTA MOVIMENTO	209.694,14		
APLICACOES FINANCEIRAS	357.229,87		
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	357.229,87		
CREDITOS		31.213,10	
TITULOS A RECEBER	31.213,10		
CONTRIBUIÇÕES IDOSOS	31.213,10		
ATIVO PERMANENTE			20.252.895,00
IMOBILIZADO		20.252.895,00	
BENS EM OPERACOES - CUSTO CORRIG.	20.262.039,69		
INSTALACOES	350.000,00		
MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS	301.690,01		
MOVEIS E UTENSILIOS	134.159,13		
VEICULOS	327.895,60		
SISTEMA DE MONITORAMENTO	21.055,62		
EQUIPAMENTOS ELETRONICOS	25.966,12		
IMOVEIS DIVERSOS DOAÇÕES	18.543.000,00		
PREDIO ADM. CASA DOS IDOSOS	79.926,28		
REFORMA COZINHA/REFEITORIO	308.518,19		
REFORMA CASA TOMBADA	169.828,74		
DEPREC.AMORT.EXAUST/ACUMUL.CORRIG.	(9.144,69)		
(-) DEPRECIACAO MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS	(32,15)		
(-) DEPREC. MOVEIS E UTENSILIOS	(357,48)		
(-) DEPRECIACAO VEICULOS	(8.755,06)		
TOTAL DO ATIVO			20.853.411,19DB

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R$*******20.853.411,19, bem como suas demonstrações.

PASSIVO

PASSIVO			
PASSIVO CIRCULANTE			258.475,73
CREDORES POR FUNCIONAMENTO		258.475,73	
FORNECEDORES	16.329,59		
CONTRIBUIÇÕES DE IDOSOS A PAGAR	16.329,59		
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	3.120,49		
IRRF S/SALARIO A RECOLHER	3.120,49		
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDEN	233.744,65		
INSS A RECOLHER	71.101,36		
FGTS A RECOLHER	15.798,20		
ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR	143.328,66		
FERIAS A PAGAR	3.516,43		
OUTRAS OBRIGACOES	5.281,00		
RECURSO REFERENTE A 30% DE IDOSOS	5.281,00		
PATRIMONIO LIQUIDO			20.594.935,46
CAPITAL SOCIAL		44.702,72	
CAPITAL SUBSCRITO	44.702,72		
FUNDO PATRIMONIAL	44.702,72		
RESERVAS		16.679.997,00	
RESERVAS DE CAPITAL	16.679.997,00		
DOACOES E SUBVENCOES PATRIMONIAIS	16.679.997,00		
LUCROS OU PREJUIZOS LIQUIDOS		3.870.235,74	
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	3.870.235,74		
RESULTADO DO EXERCICIO	289.795,93		
SUPERAVIT ACUMULADO	3.580.439,81		
TOTAL DO PASSIVO			20.853.411,19CR

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R$*******20.853.411,19, bem como suas demonstrações.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

RESULTADO DO EXERCICIO			
REC.LIQ.DE VENDAS DE PROD.E SERVIC			
REC.BRUTA DE VENDAS E SERVICOS		4.038.411,76	
RECEITAS DIVERSAS	4.004.356,71		
ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS	374.122,59		
DOAÇÕES	379.005,96		
CONTRIBUIÇÕES DOS IDOSOS	1.065.733,30		
CONVENIO PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABA	1.606.241,48		
BAZAR	60.603,04		
SECEL/GOV MT	61.450,34		
SINFRA	350.000,00		
PERMUTA ALUGUEL TERRENO	2.200,00		
CONVENIO SICRED	25.000,00		
CONVENIO COMDIPI	80.000,00		
RECEITAS FINANCEIRAS	34.055,05		
VENDA DE BENS PATRIMONIAIS	11.180,00		
JUROS DE APLICAÇÕES	22.875,05		
Receita Liquida			4.038.411,76CR
DESPESAS OPERACIONAIS		(15.288,00)	
UTILIDADES E SERVICOS	(9.795,33)		
TELEFONE, INTERNET E TELEGRAMA	(9.795,33)		
DESPESAS GERAIS	(5.492,67)		
LICENÇAS E DIREITOS DE SOFTWARE	(5.492,67)		
ADMINISTRATIVAS		(3.724.792,97)	
DESPESAS COM PESSOAL	(2.244.934,56)		
VALE TRANSPORTE	(31.231,59)		
SALARIOS E ORDENADOS	(1.648.806,17)		
FERIAS	(156.632,77)		
13º SALARIOS	(111.031,14)		
DESPESAS COM INSS	(743,37)		
DESPESAS COM FGTS	(199.678,32)		
INDENIZACOES	(44.676,58)		
SEGURO DE VIDA EM GRUPO	(19.143,97)		
PROGRAMA CUIDAR DE MIM/TREINAMENTOS	(5.160,12)		
UNIFORMES E EPI	(12.424,47)		
RECRUTAMENTO E MEDICINA DO TRABALHO	(11.039,00)		
RESCISAO CONTRATUAL	(4.367,06)		
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	(88.875,30)		
MANUTENÇÃO PREDIAL/ MÃO DE OBRA	(36.471,86)		
INSUMOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL	(39.499,94)		
LIMPEZA DE FOSSA	(12.903,50)		
MANUTENÇÃO IMOVEIS LOCADOS	(3.571,24)		
ENERGIA ELETRICA	(1.257,31)		
AGUA	(1.216,34)		
MANUTENÇÃO PREDIAL	(1.097,59)		
HONORARIOS	(73.534,45)		
HONORARIOS CONTABEIS	(33.948,00)		
ASSESSORIA JURIDICA	(39.586,45)		
DESPESAS GERAIS	(1.290.277,16)		
DESP.C/VEICULOS	(9.378,04)		
DESP.C/COMBUSTIVEL E LUBRIFICANTE	(25.118,50)		
CUIDADORES DE IDOSOS	(116.050,11)		
MATERIAL DE ESCRITORIO E INFORMATICA	(16.900,36)		
MERCADO - ALIMENTOS EXTRAS	(3.598,47)		

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

PÃES E CEREAIS	(40.438,40)		
HORTIFRUTI E FRUTAS	(40.157,20)		
SEGURANÇA PORTARIA DIURNA	(60.099,15)		
LAVANDERIA INTERNA/MAO DE OBRA	(44.716,99)		
TERAPEUTA OCUPACIONAL	(52.833,30)		
LAVANDERIA EXTERNA	(51.447,29)		
GAS DE COZINHA	(24.581,21)		
MATERIAIS E INSUMOS DE ENFERMAGEM	(15.783,75)		
CONSULTORIA PLATAFORMA BRASIL	(44.400,00)		
CONSULTORIA PLATAFORMA BRASIL - RECURSOS PROPRIOS	(14.931,00)		
DEVOLUCAO 30% ACOLHIDOS	(177.910,13)		
TAXI/UBER E TRANSPORTES GERAIS	(1.604,68)		
ADERECOS E INSUMOS PARA ARTE	(1.739,93)		
PASSEIOS/ LAZER IDOSOS	(1.188,50)		
SERVIÇO DE LIMPEZA	(218.290,00)		
FISIOTERAPEUTA	(54.749,90)		
CONSULTORIA ADMINISTRATIVA	(2.400,00)		
MANUTENÇÃO EM IFORMATICA E CAMERAS	(2.917,70)		
SERVIÇOS DE TERCEIROS NÃO CONTEMPLADOS ACIMA	(111.452,84)		
INSUMOS DE LAVANDERIA	(54.107,26)		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS NÃO CONTEMPLADAS ANTERIORMENTE		(7.822,91)	
INSUMOS E MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO	(8.386,45)		
LAVANDERIA - MANUTENÇÃO MAQUINAS	(7.564,53)		
DESPESAS COM MANUTENCAO NÃO CONTEMPLADAS ACIMA	(11.174,52)		
DESPESAS COM VEICULOS NÃO CONTEMPLADAS ACIMA	(16.484,36)		
DESPESAS GERAIS DA COZINHA NÃO CONTEMPLADAS ACIMA	(6.543,38)		
REFIL FILTRO PURIFICADOR ACQUA	(1.923,50)		
JOGOS COGNITIVOS	(4.811,29)		
DESPESAS PSICOSOCIAL NÃO CONTEMPLADAS ACIMA	(50,97)		
EQUIPAMENTOS	(3.013,45)		
DESPESAS CARTORIO	(5.122,42)		
MEDICAMENTOS	(23.166,39)		
MATERIAL GRAFICO E MIDIA EXTERNA	(3.630,00)		
MATERIAL DE LIMPEZA	(3.788,28)		
DESPESAS TRIBUTARIAS	(23.600,26)		
IMPOSTOS E TAXAS	(20.094,63)		
LICENCIAMENTO E MULTAS DE VEICULOS	(3.505,63)		
RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDOS		(8.534,86)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(8.534,86)		
DESPESAS BANCARIAS	(8.534,86)		
Lucro do Exercicio			289.795,93CR

CUIABA / MT, 01/03/2024

MARCIA ANTONIA FERREIRA
PRESIDENTE
CPF: 493.060.147-91
RG: 0649740-3 SSP/MT

VANDO CARDOSO DA COSTA
CONTADOR
MT009232O00
CPF: 352.160.931-68
RG: 390891/SSP/MT

INTERRUPÇÃO PARA MANUTENÇÃO PROGRAMADA:
UMA PAUSA PARA MELHORAR A ENERGIA
QUE CHEGA ATÉ VOCÊ.
ATENÇÃO PARA OS ENDEREÇOS QUE TERÃO DESLIGAMENTO:

energisa

JULHO DE 2024

SÃO JOSÉ DO RIO CLARO		
24/07/2024	6h às 12h	NO BAIRRO INDEFINIDO: NAS AVENIDAS JÚLIO CAMPOS E DOUTOR MARTINHO LUTERO. NO BAIRRO CENTRO: NA AVENIDA URUGUAI, NAS RUAS GOIÁS, MINAS GERAIS, PARAÍBA E SANTA CATARINA.
SÃO JOSÉ DO RIO CLARO		
25/07/2024	6h30 às 12h	NO BAIRRO CENTRO: NAS AVENIDAS CHILE E URUGUAI, NAS RUAS MARIALVA, HEITOR DA VIOLA, HEITOR JOSÉ DE LIMA, SANTA CATARINA, SANTO ANTÔNIO, SÃO FRANCISCO, SÃO JOÃO E SERGIPE. NO BAIRRO PROGRESSO: NA RUA SANTA CATARINA. NO BAIRRO PLANALTO: NA AVENIDA URUGUAI, NAS RUAS MARIALVA, SERGIPE, SANTA CATARINA, SÃO FRANCISCO E SÃO JOÃO.

TELEATENDIMENTO 24h
COMERCIAL E EMERGÊNCIA
0800 64 64 196
www.energisa.com.br
Ligação gratuita 24 horas por telefone fixo e celular
Acesso em toda a área de concessão

INTERRUPÇÃO PARA MANUTENÇÃO PROGRAMADA:
UMA PAUSA PARA MELHORAR A ENERGIA
QUE CHEGA ATÉ VOCÊ.
ATENÇÃO PARA OS ENDEREÇOS QUE TERÃO DESLIGAMENTO:

energisa

JULHO DE 2024

CONQUISTA D'OESTE		
25/07/2024	7h às 12h30	NO BAIRRO RURAL: NA COMUNIDADE SÃO SEBASTIÃO, NA ESTRADA KANACHUE, NA GLEBA SARARÉ, NA VILA COMUNIDADE SÃO PEDRO, NA GLEBA SARARÉ DOIS E NA ESTRADA DA FUNAI.
SAPEZAL		
25/07/2024	13h às 18h	NO BAIRRO CENTRO: NAS AVENIDAS COIMBRA, CURIMBA, NAS RUAS BAGRE E PIRATANTAN. NO BAIRRO CIDEZAL IV: NA AVENIDA ANTÔNIO ANDRÉ MAGGI, NAS RUAS DO BAGRE E PIRATANTAN. NO BAIRRO LOTEAMENTO CIDEZAL II: NA RUA PIRATANTAN. NO BAIRRO RESIDENCIAL CAROLINAS: NA RUA DOS LÍRIOS. NO BAIRRO VILA CIDEZAL I: NA RUA PIRATANTAN.
NOVA LACERDA		
25/07/2024	7h às 12h30	NO BAIRRO RURAL: NA ESTÂNCIA CASCAVEL, NA FAZENDA SACARA E NO SÍTIO BELA VISTA.
SAPEZAL		
26/07/2024	7h às 12h	NO BAIRRO ÁGUA CLARA VII: NAS AVENIDAS MODESTO PALUDO, PIRAMBOIA, NAS RUAS JOSÉ LANZARIN, PROJETADA 13, PROJETADA 15 E QUINZE. NO BAIRRO ÁGUAS CLARAS III: NA AVENIDA MODESTO PALUDO E NA RUA JOSÉ LANZARIN. NO BAIRRO CIDEZAL IV: NA AVENIDA MODESTO PALUDO. NO BAIRRO JARDIM ÁGUAS CLARAS: NA RUA PROJETADA TREZE. NO BAIRRO JARDIM ÁGUAS CLARAS II: NAS AVENIDAS DOZE, PIRAMBOIA, PRIMAVERA, DAS FLORES, LIONS INTERNACIONAL, NAS RUAS DAS ROSAS, DAS VIOLETAS, JUNDIÁ, MODESTO PALUDO, PROJETADA, PROJETADA 13, PROJETADA 15, QUINZE E TREZE. NO BAIRRO SETOR CHÁCARA: NA RUA PIRATANTAN.
VILA BELA DA SANTÍSSIMA TRINDADE		
26/07/2024	7h às 12h30	NO BAIRRO RURAL: NA AGROPECUÁRIA BJ DO GUAPORÉ, NAS FAZENDAS SANTA RITA, PALMEIRA DO GUAPORÉ, RIO AZUL, NA AGROPECUÁRIA SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ, NA GLEBA NOVA FORTUNA, NA FAZENDA NOVA OLÍMPIA E NA ESTRADA GLEBA JATOBÁ.
BOA ESPERANÇA		
26/07/2024	7h às 12h	NO BAIRRO BOA ESPERANÇA: NA ESTRADA PRINCIPAL E NA RUA DOZE. NO BAIRRO BOA ESPERANÇA II: NA AVENIDA DOS IPÊS, NAS RUAS DAS EMBAÚBAS, DAS ROSAS, DO IPÊ, DOS EUCALIPTOS E DOS JAMBOS. NO BAIRRO CENTRO: NAS RUAS DAS GOIABEIRAS, DAS ROSAS, DAS VIOLETAS, DEZESSETE, DEZESSEIS, DEZOITO, DOIS, DOS BURITIS, DOS CAMBARÁS, DOS CEDROS, DOS FLAMBOIANTES, DOS JAMBOS, DOZE, FLAMBOYANTS, QUATORZE, TREZE E VINTE E OITO. NO BAIRRO SIMONE DIAS AGUIAR: NA RUA DAS VIOLETAS. NO BAIRRO RESIDENCIAL SANTA CECÍLIA: NAS RUAS DAS ROSAS, DAS VIOLETAS E TULIPAS.

TELEATENDIMENTO 24h
COMERCIAL E EMERGÊNCIA
0800 64 64 196
www.energisa.com.br
Ligação gratuita 24 horas por telefone fixo e celular
Acesso em toda a área de concessão

SINTEP-MT
Sindicato dos trabalhadores do Ensino Público de Mato Grosso
UTILIDADE PÚBLICA Nº 2.646 DE 04/06/86 - CNPJ 15.007.842/0001-42 - Filiado à CUT e à CNTE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL - SINTEP/MT
Data: 12/08/2024

O Sindicato dos Trabalhadores do Ensino Público de Mato Grosso -SINTEP/MT, em cumprimento às normas estatutárias, vem por seu Diretor-Presidente VALDEIR PEREIRA **CONVOCAR os/as sindicalizados/as de todo o Estado de Mato Grosso para a ASSEMBLEIA GERAL DA ENTIDADE SINDICAL** que será realizada no dia 12/08/2024, na Praça do Tribunal Regional do Trabalho – TRT- da 23ª Região – MT, Sito: Rua Engenheiro Edgard Prado Arze, 191 - Centro Político e Administrativo - Cuiabá/MT - CEP: 78049-93, com horário previsto para iniciar, em primeira convocação, às 08h30min ou, trinta minutos depois, em segunda convocação, às 09h00min, com o número de sindicalizados presentes e deliberar sobre a seguinte pauta:

PAUTA:
1.Informes;
2.Apreciação das deliberações do Conselho de Representantes de 10 e 11/08/2024 sobre as demandas da Rede Estadual de Ensino - MT;
3.Calendário das atividades e encaminhamentos;
4.Outros.

Cuiabá-MT, 19 de julho de 2024.

Valdeir Pereira
Presidente SINTEP/MT

SINTEP-MT
Sindicato dos trabalhadores do Ensino Público de Mato Grosso
UTILIDADE PÚBLICA Nº 2.646 DE 04/06/86 - CNPJ 15.007.842/0001-42 - Filiado à CUT e à CNTE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
CONSELHO DE REPRESENTANTES – SINTEP/MT
DATA: 10 E 11/08/2024

O Sindicato dos Trabalhadores do Ensino Público de Mato Grosso - SINTEP/MT vem, por seu Diretor-Presidente VALDEIR PEREIRA, em cumprimento às normas estatutárias, **CONVOCAR CONSELHO DE REPRESENTANTES** das Subsedes do SINTEP/MT a ser realizado nos dias 10 e 11 de agosto de 2024, no formato HÍBRIDO: VIRTUAL pela plataforma ZOOM - Cloud Meetings e PRESENCIAL na Sede da Entidade, sito: Rua Mestre João Monge Guimarães, nº 102, Bairro Bandeirantes, Cuiabá/MT, CEP 78010-170, com horário previsto para iniciar, em primeira convocação às 08h30min ou, trinta minutos depois, em segunda convocação às 09h00min do dia 10/08/2024 e término às 12h00mim do dia 11/08/2024. O objetivo é deliberar, com a presença de representação da maioria simples das Subsedes constituídas no Estado de Mato Grosso/MT sobre os seguintes pontos de pauta:

PAUTA:
1.Informes;
2.Análise de Conjuntura;
3.Demandas da Rede Estadual, Redes Municipais e Aposentado/as da Educação;
4.Apreciação da Prestação de Contas da Direção Central: Sede Central e Polos Regionais do SINTEP/MT, referente aos meses de janeiro, fevereiro e março/2024, nos termos do art. 27, "b" do Estatuto do SINTEP/MT;
5.Calendário de mobilização e encaminhamentos;
6.Outros.

Cuiabá-MT, 19 de julho de 2024.

Valdeir Pereira
Presidente SINTEP/MT

A **NORSA REFRIGERANTES S.A** vem por meio deste convocar o Srº **THIAGO DE JESUS FERREIRA** portador do CPF 051.xxx.xxx-xx, para que proceda com imediato retorno ao trabalho situado na Avenida Daniel Clemente Distrito Industrial, nº2707, Setor B, CEP, 78.745-830 - Rondonópolis – MT devendo se apresentar no prazo de 24 horas, sob pena de caracterização de abandono de emprego. Nesta mesma oportunidade, deverá também proceder com a justificativa de suas ausências.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO — COMARCA DE CUIABÁ

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
Av. Isaac Póvoas, 1010 - Centro - Fones: (65) 3321-2017 e 3624-1235 - Fax: (65) 3321-8121 - Cuiabá-MT

MARIA HELENA RONDON LUZ, Tabeliã — MILENA RONDON LUZ TARACHUK, Tabeliã Substituta — JOÃO GOMES RONDON, Tabelião Substituto

EDITAL DE PUBLICAÇÃO

MARIA HELENA RONDON LUZ, Oficiala do Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição Imobiliária na forma da Lei. Faz público, para ciência dos interessados em cumprimento ao disposto no art. 19 parágrafo 3º, da Lei nº 6.766 de 19/12/1979, que a **PGD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 10.720.153/0001-67, registrada na JUCEMAT sob o NIRE nº 5120111448-0 em 24/03/2009, por seu representante o sr. Paulo Sérgio Scarulis, portador do CPF nº 742.401.538-91, depositou neste Serviço Registral, localizado na Avenida Isaac Póvoas nº 1010, Centro, projeto e demais documentos para o registro do Loteamento denominado '**RESIDENCIAL FLORADA 01**', área caracterizada urbana localizada na estrada vicinal para Rosário Oeste no município de Acorizal-MT, com a área total da matricula 8 ha3637m2, constituído de 171 lotes, distribuídos em 10 Quadras, e uma praça. Matriculado sob o nº 120.184 do Livro 02, nos termos do **ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 003/2024** da Prefeitura Municipal de Acorizal-MT, em cumprimento do art. 13, inciso II do Código de Obras do Plano Diretor, datado de 20/05/2024. Não haverá **CAUÇÃO** dos lotes como garantia da execução das obras e serviços de infraestrutura. Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 dias contados da última publicação deste Edital em Jornal local e no Diário Oficial neste Cartório, durante seu horário de expediente das 9:00 horas até às 17:00 horas. Dado e passado nesta cidade, e Comarca de Cuiabá - Estado de Mato Grosso, ao 5º (quinto) dia do mês de julho (07) do ano de 2024. EU _________ A OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ.
Cuiabá-MT, 05 de julho de 2024.

MARIA HELENA RONDON LUZ
JOÃO GOMES RONDON
Oficiais do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá-MT
Maira Regina Lopes de Oliveira Santos
Escrevente Autorizada